

Monte Marina - 4 Pièces en Rez-de-Jardin Piscine et Grand Parking | Fontvieille

Location Monaco

22 000 € / mois
 + Charges : 1.000 €

Type de produit	Rez-de-jardin	Nb. pièces	4
Superficie totale	275 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	165 m²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	50 m²	Nb. caves	1
Superficie jardin	60 m²	Immeuble	Monte Marina
Etat	Très bon état	Quartier	Fontvieille
Date de libération	Mai 2026		

Au sein de la résidence recherchée Monte Marina, ce superbe 4 pièces en rez-de-jardin offre un cadre de vie rare, entre confort, sécurité et accès privilégié aux extérieurs.

Développant une surface totale de 275 m² (165 m² habitables, 50 m² de terrasses et 60 m² de jardin privatif), l'appartement bénéficie d'une belle luminosité grâce à ses larges ouvertures donnant sur la terrasse et le jardin.

L'espace de réception s'ouvre directement sur un jardin privatif, créant un véritable esprit villa. L'accès à la piscine de la résidence est particulièrement facile et quasi direct, un atout exceptionnel pour une vie familiale ou estivale.

La partie nuit se compose de trois chambres confortables, offrant calme et intimité.

La résidence est sécurisée par caméras de surveillance et dispose d'une loge de gardien située en contrebas de l'immeuble.

L'appartement est proposé partiellement meublé : certains éléments sont déjà en place (notamment dans les chambres et la cuisine), laissant la possibilité au futur locataire d'aménager les espaces de vie selon ses envies.

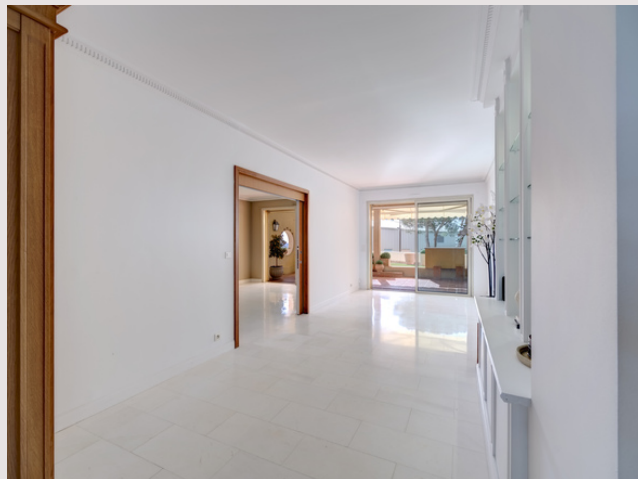
Un bien lumineux, sécurisé et rare à Monaco, alliant volumes généreux et qualité de vie en extérieur.

Un grand parking complète ce bien, offrant un confort supplémentaire particulièrement appréciable à Monaco.

Monte Marina - 4 Pièces en Rez-de-Jardin Piscine et Grand Parking | Fontvieille



Monte Marina - 4 Pièces en Rez-de-Jardin Piscine et Grand Parking | Fontvieille



Monte Marina - 4 Pièces en Rez-de-Jardin Piscine et Grand Parking | Fontvieille



Monte Marina - 4 Pièces en Rez-de-Jardin Piscine et Grand Parking | Fontvieille

