

## Location Monaco

**Exclusivité**

**3 185 € / mois**  
+ Charges : 435 €

|                     |             |            |             |
|---------------------|-------------|------------|-------------|
| Type de produit     | Appartement | Nb. pièces | 1           |
| Superficie hab.     | 31 m²       | Immeuble   | Raphael     |
| Superficie terrasse | 10 m²       | Quartier   | Fontvieille |
| Etat                | Bon état    | Etage      | 2           |
| Date de libération  | 01/04/2026  |            |             |

Situé dans l'immeuble **Le Raphaël** à Fontvieille, ce charmant studio offre un cadre de vie agréable dans un quartier calme et recherché de Monaco.

Le studio se compose d'une pièce principale lumineuse avec espace séjour et coin nuit, d'une kitchenette fonctionnelle, d'une salle de bain, ainsi que d'une **terrasse fermée** offrant un espace supplémentaire idéal pour un bureau, un coin détente ou un espace repas.

L'appartement bénéficie d'un environnement calme au port de Fontvieille, des commerces, restaurants et transports.



