

Vente appartement de 4 Pièces avec vue agréable au coeur de la Condamine - résidence de standing Vente Monaco **Exclusivité** 9 300 000 €

Rare à la vente : spacieux 4 pièces lumineux avec terrasse, parking et conciergerie, dans l'une des résidences les plus prisées de La Condamine.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	172,50 m ²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	152,70 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	19,80 m ²	Nb. caves	1
Vue	dégagée ville	Immeuble	Le 45G
Etat	Très bon état	Quartier	Condamine
Etage	4	Date de libération	libre

Au sein de la résidence de standing Le 45, idéalement située dans le quartier prisé de la Condamine, nous vous proposons ce superbe appartement traversant de 4 pièces, développant une superficie totale de 172,50 m², situé au 5^e étage.

Baigné de lumière grâce à sa configuration traversante, ce bien offre des volumes généreux et une distribution parfaitement optimisée. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour / salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, créant un espace de réception à la fois convivial et contemporain.

L'espace nuit comprend trois chambres en suite, chacune disposant de sa salle de bains et de son dressing, garantissant confort et intimité. De nombreux rangements intégrés viennent compléter l'ensemble avec fonctionnalité et raffinement.

L'appartement s'ouvre sur une agréable terrasse de 19,80 m², idéale pour profiter d'un espace extérieur au cœur de la Principauté.

Une cave ainsi qu'un emplacement de parking complètent ce bien.

La résidence bénéficie d'un service de conciergerie assurant sécurité et sérénité au quotidien.

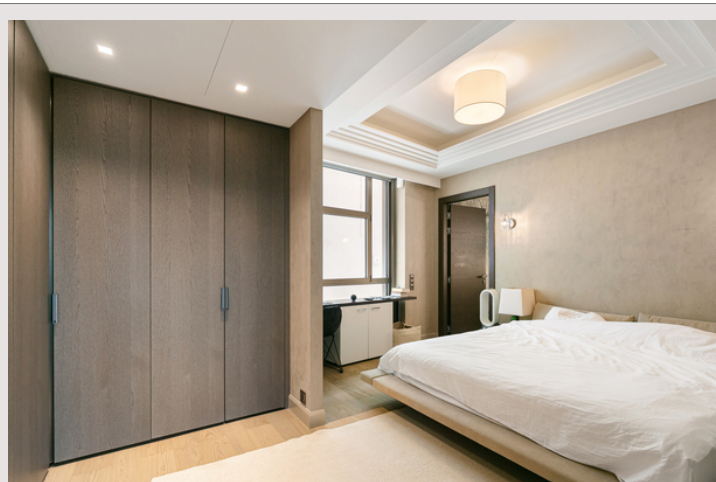
Actuellement loué, le bien peut être visité sur rendez-vous.

Un bien rare sur le marché monégasque, alliant emplacement recherché, volumes généreux et prestations de qualité — une opportunité à découvrir sans tarder.

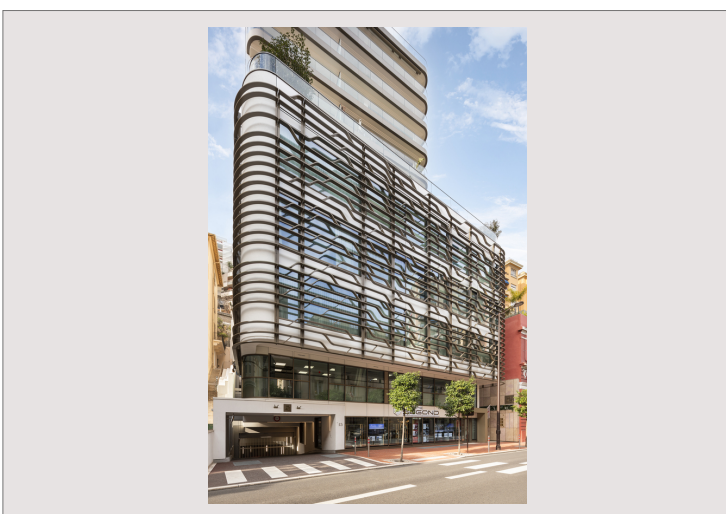
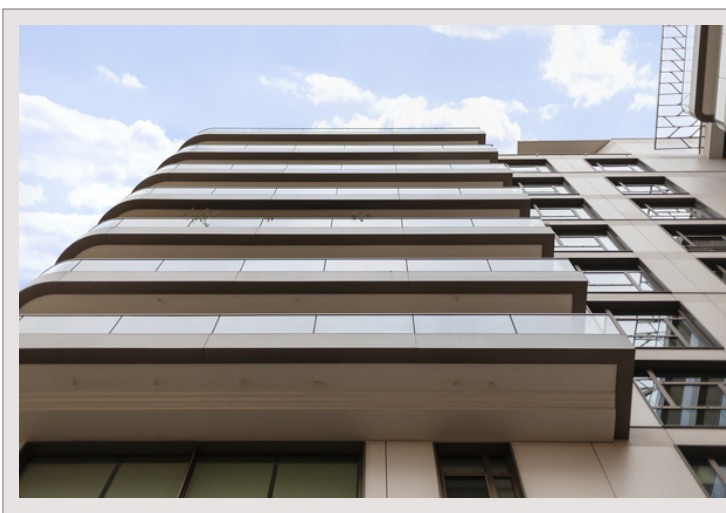
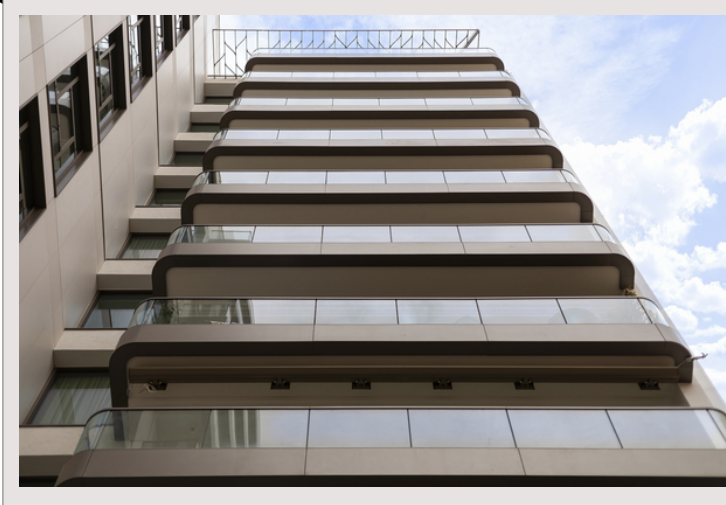
Vente appartement de 4 Pièces avec vue agréable au coeur de la Condamine - résidence de standing



Vente appartement de 4 Pièces avec vue agréable au coeur de la Condamine - résidence de standing



Vente appartement de 4 Pièces avec vue agréable au coeur de la Condamine - résidence de standing



Vente appartement de 4 Pièces avec vue agréable au coeur de la Condamine - résidence de standing

