



## Un emplacement à pied du village et de la plage

### Vente France

5 200 000 €

Type de produit	Terrain constructible	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	477 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	5
Superficie terrain	477 m <sup>2</sup>	Ville	Saint-Tropez
Vue	Vue dégagée	Pays	France
Exposition	Sud	Etat	Neuf

Une situation rare, à pied du centre du village de Saint-Tropez et de la plage, pour ce terrain vendu avec un permis de construire.

La villa à construire d'environ 477m2 offrira une vue dégagée sur les collines environnantes, sur un terrain de 1500m2 agrémenté d'une belle piscine.

Sur 3 niveaux, ses volumes généreux se répartiront entre une grande et lumineuse pièce de vie, 5 chambres en suite, une chambre de personnel et des pièces de détente pour le confort de ses hôtes (sauna, hammam, cave à vin, salon home cinema, ...).

Un emplacement stratégique avec les commodités et la mer à pied.





## Un emplacement à pied du village et de la plage

