

ÉVASION ENTRE MER ET MONTAGNE

Vente France

Co-Exclusivité

1 266 000 €

Entre mer & montagne, villa lumineuse avec vue panoramique. Jardin, jacuzzi, barbecue, séjour avec cheminée, 2 chambres + mezzanine. Appartement indépendant, garage, cave et parking. Bien rare.

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5
Superficie totale	2 170 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	170 m ²	Nb. parking	2
Superficie terrain	2 000 m ²	Nb. caves	3
Vue	Panorama mer et montagne	Nb. box	1
Exposition	Sud-est	Quartier	Haut Borrigo
Etat	Très bon état	Ville	Menton
Etage	2	Pays	France
En collaboration avec	V&G	Date de libération	Rapidement
Charges annuelles	1 000 €		

Dans un cadre privilégié sur les hauteurs mentonnaises, découvrez cette villa lumineuse de plus de 170 m² offrant une vue panoramique sur la mer et les montagnes.

Entièrement rénovée, elle séduit par son jardin arboré avec jacuzzi ainsi que son espace convivial avec barbecue. Elle se compose d'un agréable séjour avec cheminée, d'une cuisine indépendante, de deux chambres avec salles de bain, ainsi que d'une petite chambre supplémentaire en mezzanine. Un appartement 2 pièces indépendant en rez-de-jardin complète ce bien. Garage, cave et places de stationnement viennent parfaire l'ensemble.

Un bien rare, idéal en résidence principale ou secondaire.



ÉVASION ENTRE MER ET MONTAGNE





ÉVASION ENTRE MER ET MONTAGNE



ÉVASION ENTRE MER ET MONTAGNE





ÉVASION ENTRE MER ET MONTAGNE

logement très performant

142
kWh/m².an

5
kg CO₂/m².an

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie