



## Rare 4 pièces familial avec terrasses face mer en étage élevé - Memmo

Center

Location Monaco

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Au sein de la résidence de grand standing Memmo Center, avec réception 7j/7 et 24h/24, salle de fitness et prestations haut de gamme, ce magnifique appartement traversant offre un cadre de vie privilégié à Fontvieille, à proximité immédiate de toutes les commodités.

|                     |                       |              |              |
|---------------------|-----------------------|--------------|--------------|
| Type de produit     | Appartement           | Nb. pièces   | 4            |
| Superficie totale   | 281 m <sup>2</sup>    | Nb. chambres | 3            |
| Superficie hab.     | 212 m <sup>2</sup>    | Nb. parking  | 2            |
| Superficie terrasse | 69 m <sup>2</sup>     | Nb. caves    | 1            |
| Etat                | Prestations luxueuses | Immeuble     | Memmo Center |
| Etage               | 8                     | Quartier     | Fontvieille  |
| Date de libération  | 01/08/2026            |              |              |

Cet appartement d'une surface habitable de 212 m<sup>2</sup>, complétée par 69 m<sup>2</sup> de terrasses/loggias, ce bien bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa double exposition.

Il se compose de :

- Une entrée
- Un vaste séjour ouvrant sur une terrasse avec vue mer
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- 3 chambres avec accès aux extérieurs
- 3 salles de bains
- 2 dressings
- Une buanderie
- Un WC invités

Les terrasses se prolongent le long des chambres, offrant un véritable confort de vie intérieur/extérieur.

2 parkings en sous-sol ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Disponible à partir du 1er Août 2026



## Rare 4 pièces familial avec terrasses face mer en étage élevé - Memmo Center

