



BELLE OPPORTUNITE 3 PIECES PROCHE CENTRE

Vente Monaco

Exclusivité

2 250 000 €

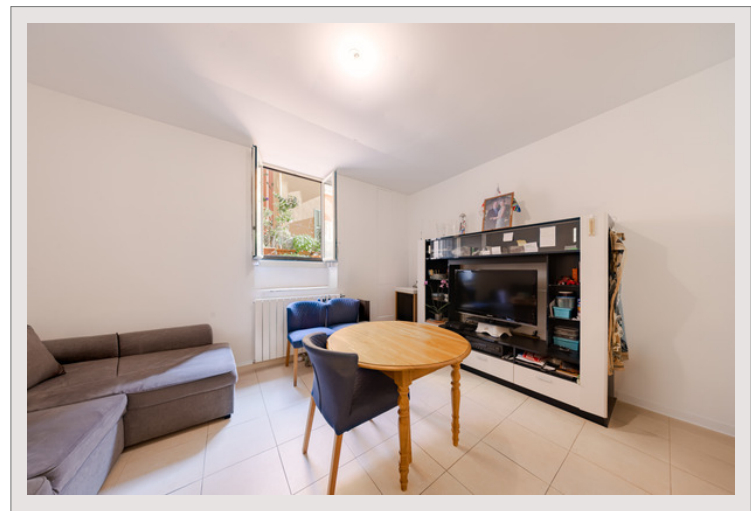
En exclusivité, nous présentons une opportunité exceptionnelle : un appartement à rafraichir, au sein d'un élégant immeuble bourgeois, idéalement situé dans un quartier prisé, à proximité du centre-ville et de toutes les commodités.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie hab.	78,10 m ²	Nb. chambres	2
Vue	Vue ville	Nb. caves	1
Exposition	Sud-est	Quartier	Monte-Carlo
Etat	À rafraichir	Ville	Monaco
Lois	1235		

Situé au sein d'un charmant immeuble, cet appartement de 3 pièces soumis à la loi 1235 d'environ 78 m² offre un fort potentiel après rénovation .

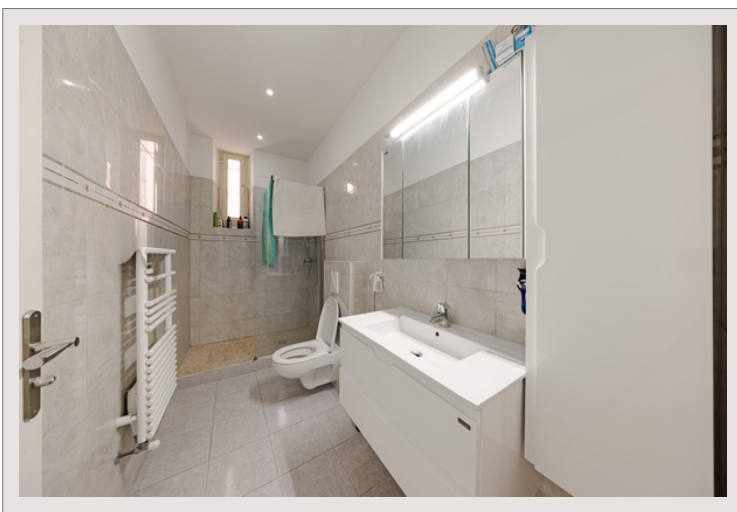
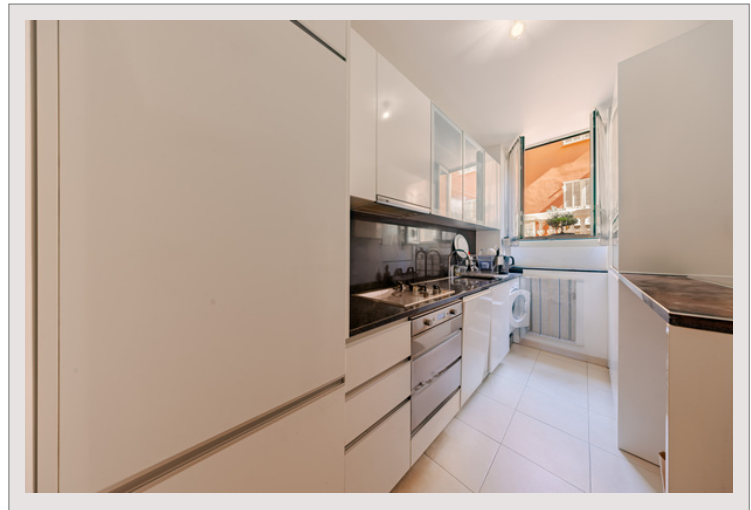
Il se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et de WC séparés. La distribution est fonctionnelle et permet d'envisager une réorganisation des espaces afin d'optimiser pleinement le volume et la circulation.

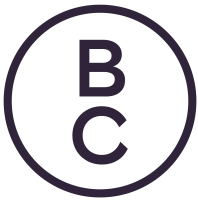
L'appartement, entièrement à rafraîchir, constitue une excellente opportunité pour créer un bien sur mesure, alliant charme et modernité. Sa configuration actuelle offre de belles possibilités d'aménagement pour en faire une résidence principale confortable.





BELLE OPPORTUNITE 3 PIECES PROCHE CENTRE





BELLE OPPORTUNITE 3 PIECES PROCHE CENTRE

