

## MENTON GARAVAN – Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop

Vente France

980 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	95 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	67 m <sup>2</sup>	Nb. box	1
Superficie terrasse	28 m <sup>2</sup>	Ville	Menton
Vue	Vue dégagée	Pays	France

MENTON GARAVAN – Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop et vue mer Situé en dernier étage, ce splendide appartement 3 pièces traversant offre une surface habitable d'environ 67 m<sup>2</sup>, prolongée par une terrasse de 28 m<sup>2</sup> face à la mer. Il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres et d'une salle de bains.

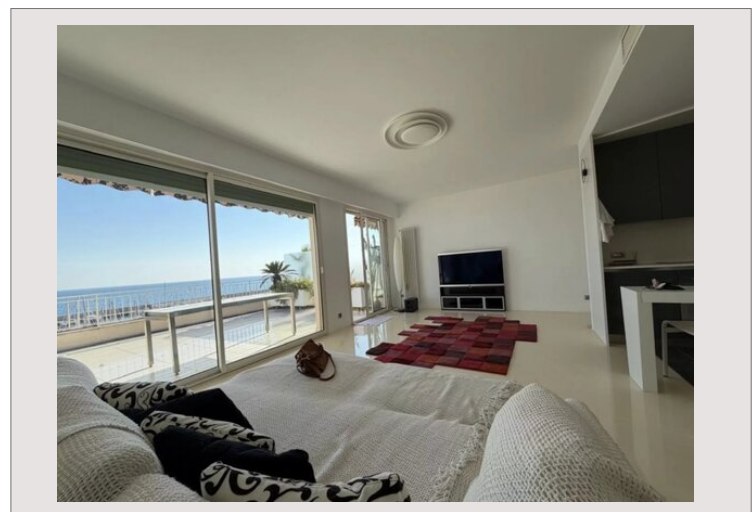
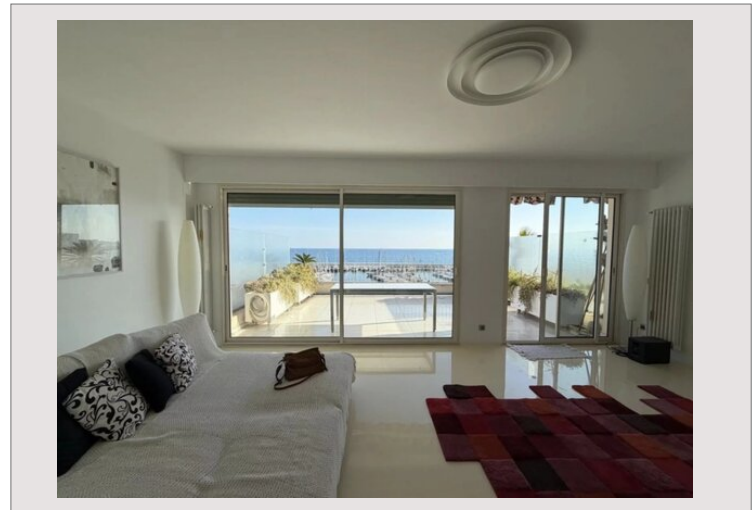
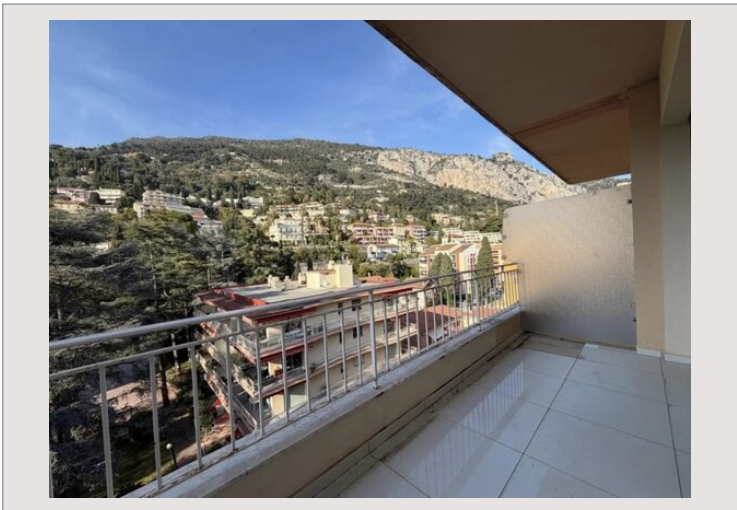
Un atout rare : un rooftop privatif d'environ 72 m<sup>2</sup>, accessible directement depuis l'appartement, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le port de Menton Garavan, l'Italie et la vieille ville.

Bien contemporain, entièrement domotisé, avec prestations haut de gamme, climatisation et finitions soignées.

Un grand garage complète ce bien d'exception.



## MENTON GARAVAN - Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop



## MENTON GARAVAN – Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop

