

**PARC SAINT ROMAN - 3 PIECES AVEC VUE MER PANORAMIQUE**

**Location Monaco**

**Exclusivité**

**11 000 € / mois**

+ Charges : 831 €

Située dans une résidence de standing offrant des prestations de qualité, avec service de sécurité 24h/24, magnifique parc paysager, piscine et sauna, ce bien se situe dans un environnement privilégié. En étage élevé, cet appartement dispose d'une configuration optimale et intelligemment pensée des espace. Il se compose comme suit : Entrée avec de nombreux rangements, salle de douche invités, spacieux séjour ouvrant sur une terrasse face mer, ainsi que d'une cuisine équipée ouverte sur l'espace salle à manger. L'espace nuit comprend deux chambres, un dressing et une salle de douche. Superbe vue sur la mer, le prestigieux Monte-Carlo Tennis Country Club ainsi que le Cap Martin. Le bien est loué avec une cave et une place de parking.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	128 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	101 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	27 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Belle vue mer	Immeuble	Parc Saint Roman
Etat	Prestations luxueuses	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etage	7	Date de libération	01.08.2026



## PARC SAINT ROMAN - 3 PIECES AVEC VUE MER PANORAMIQUE

