

SUPERBE 7 PIECES - MEMMO CENTER

Location Monaco

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Superbe appartement d'exception niché au sein du prestigieux Memmo Center à Fontvieille, offrant une vue mer imprenable sur le port et Cap-d'Ail. Situé en étage élevé, au calme absolu et avec un accès privatif sur palier, ce bien rare bénéficie d'un environnement sécurisé avec conciergerie 24h/24 et salle de fitness. Au 9^e et dernier étage du bloc A, ce somptueux appartement de 7 pièces offre des volumes exceptionnels. Il dispose d'une spectaculaire terrasse de 210 m² avec piscine privative, ainsi que de 126 m² de loggias exposées sud-ouest, offrant une vue mer panoramique. Il est proposé à la location avec quatre parkings (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	702 m ²	Nb. chambres	5
Superficie hab.	366 m ²	Nb. parking	4
Superficie terrasse	126 m ²	Nb. caves	1
Superficie jardin	210 m ²	Immeuble	Memmo Center
Vue	Mer, port et Cap d'Ail	Quartier	Fontvieille
Exposition	SUD	Etage	9
Date de libération	01/08/2026		

L'appartement est composé de :

- une entrée,
- un vaste séjour,
- une salle à manger,
- une cuisine équipée,
- un office,
- cinq chambres,
- cinq salles de douche,
- trois dressings / placards,
- un toilette invités.

SUPERBE 7 PIECES - MEMMO CENTER

