

## Superbe 4 pièces | Port de Cap d'Ail | Vue imprenable

### Location Monaco

**38 000 € / mois**

+ Charges : 3.800 €

au sein d'une des plus belles résidence du quartier de Fontvieille, ce magnifique 4 pièces bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et le petit port de Cap d'Ail.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	278 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	212 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrasse	69 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Imprenable sur la mer et le petit port de Cap d'Ail	Immeuble	Memmo Center
Date de libération	01/08/2026	Quartier	Fontvieille

Au sein du quartier de Fontvieille, dans un immeuble de prestige avec service de conciergerie, calme et à proximité immédiate de tous les commerces et commodités, ce superbe appartement de 4 pièces est situé en étage élevé. Il bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et le port de Cap d'Ail.

Il se compose comme suit : Une vaste entrée, un toilette invités, un double séjour avec son espace salle à manger avec une vue imprenable sur la mer, une cuisine équipée. L'espace nuit dispose d'une chambre de Maître avec sa salle de bains en suite, 2 chambres, 1 salle de bains et une salle de douche.

1 cave et 2 parkings complètent ce bien.

