

## Superbe 4 pièces avec vue mer – Memmo Center

### Location Monaco

**41 800 € / mois**  
(Charges comprises)

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	281 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	212 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrasse	69 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Vue dégagée	Immeuble	Memmo Center
Date de libération	01/08/2026	Quartier	Fontvieille

Situé au sein de la prestigieuse résidence Memmo Center à Monaco, cet élégant appartement 4 pièces bénéficie d'un emplacement privilégié et d'un cadre de vie exceptionnel.

L'appartement offre une distribution idéale avec une séparation claire entre les espaces jour et nuit. La partie jour comprend un vaste séjour lumineux ainsi qu'une chambre master, tous deux ouvrant sur une grande terrasse commune offrant une magnifique vue sur la mer et Cap d'Ail. Une cuisine entièrement équipée, une buanderie et des toilettes invités complètent cet espace.

La partie nuit se compose de deux chambres, chacune avec dressing, rangements et salle de bains privative, toutes ouvrant sur une loggia.

Ce bien est complété par deux places de parking côte à côte ainsi qu'une cave.

L'appartement est actuellement en cours de rénovation (cuisine, chambre master et salles de bains neuves), aucune photo n'est disponible pour le moment.

Disponible à la location à partir du 01/08/2026.

