



Superbe 4 pièces traversant avec terrasse vue mer et parking

Location Monaco

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Idéalement situé à Fontvieille, le Memmo Center est une résidence moderne reconnue pour ses prestations haut de gamme et sa gestion irréprochable. Elle offre un cadre de vie paisible à proximité immédiate du port et des commodités. Entre mer et tranquillité, elle attire par son emplacement stratégique et son atmosphère résidentielle. Un équilibre parfait entre calme absolu et proximité des meilleurs atouts de Monaco.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	281 m ²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	212 m ²	Nb. parking	3
Superficie terrasse	69 m ²	Nb. caves	1
Vue	sur la mer et le port de Cap d'Ail	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud-Nord	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Etage	8ème
Date de libération	01/08/2026		

Ce très beau 4 pièces situé au calme, bénéficie d'une superbe vue depuis le séjour et la chambre matrimoniale sur la mer et Cap d'Ail.

D'une surface totale de 281 m², cet appartement aux volumes généreux répartis entre les espaces intérieurs et extérieurs en fait une opportunité parfaite pour un usage familial.

L'ensemble de l'appartement s'articule autour du hall d'entrée qui dessert d'une part un vaste et lumineux séjour/salle à manger ouvrant sur une grande terrasse avec vue mer commune à la chambre matrimoniale située du même côté, pourvue de sa salle de bain attenante.

De l'autre côté on retrouve deux chambres supplémentaires, chacune disposant de son propre dressing, de sa salle de bains et loggia privatives.

Entre les deux se trouvent les espaces de service comprenant les toilettes invités, la buanderie et la cuisine entièrement équipée.

L'appartement est loué avec 2 emplacements de parking et une cave pour parfaire un confort au quotidien.



Superbe 4 pièces traversant avec terrasse vue mer et parking

