

Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco

Location France

15 000 € / mois

+ Charges : 1.000 €

Type de produit	Maison	Nb. pièces	5+
Vue	Vue dégagée	Nb. chambres	6
Exposition	Est	Nb. box	1
		Pays	France

À Cap d'Ail, dans un environnement calme et privilégié à quelques minutes seulement de Monaco, superbe maison individuelle proposée à la location vide, offrant de généreux volumes et une très belle vue mer.

Élevée sur deux niveaux, la propriété se compose au rez-de-jardin d'un vaste salon avec cheminée, d'une cuisine, d'un toilette invités, d'une chaufferie, d'une chambre, d'un bureau ainsi que d'un second espace salon avec vestibule.

À l'étage, un dégagement dessert deux chambres, une salle de douche et une spacieuse suite parentale avec salle de bains, salle de douche et WC. Toutes les chambres bénéficient d'un accès à une magnifique terrasse offrant une vue panoramique sur la mer.

Implantée sur un terrain d'environ 581 m², la propriété dispose également de deux studios indépendants ainsi que d'un garage fermé pouvant accueillir deux véhicules.

Une propriété rare à la location, idéale pour une famille recherchant calme, espace et proximité immédiate de la Principauté.

Disponible immédiatement.

Dépôt de garantie : 14 000 euros

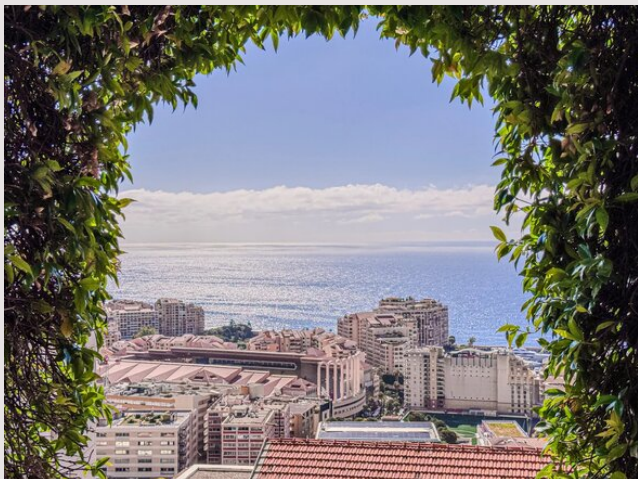
Honoraires résidence principale : à déterminer
 État des lieux réalisé par huissier.

Honoraires résidence secondaire : 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

Bien non soumis au régime de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

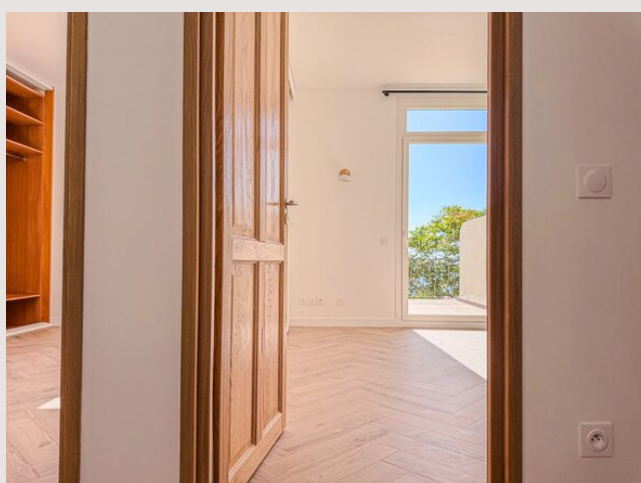
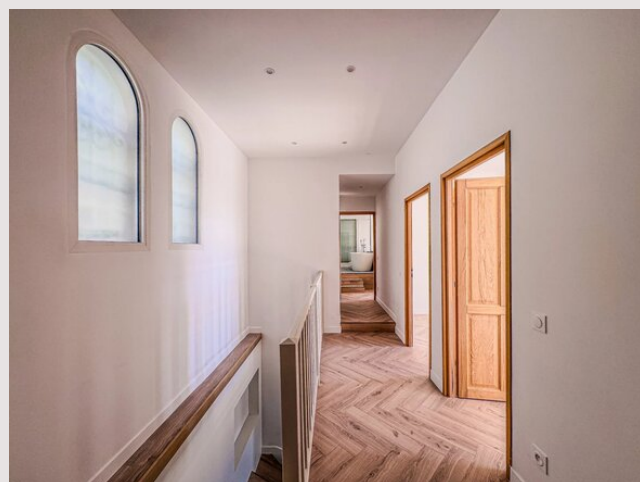
Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco



Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco



Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco



Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco



Superbe maison avec vue mer aux portes de Monaco

