

Local à vendre au calme sur la placette de Fontvieille

Vente Monaco

1 900 000 €

Type de produit	Local	Nb. pièces	2
Superficie hab.	47,50 m ²	Immeuble	Botticelli
Etat	Très bon état	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	31/10/2026
Charges annuelles	650 €	Usage mixte	Oui

Découvrez ce local exceptionnel à vendre en plein coeur du quartier prisé de Fontvieille, à Monaco.

D'une superficie de 47,5 m², avec de belles vitrines, ce bien en très bon état est actuellement loué jusqu'au 31/10/2026, offrant une rentabilité immédiate.

Disposant d'une belle hauteur sous plafond, climatisé, il se compose d'une pièce principale, une salle de réunion, et de deux sanitaires.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un emplacement stratégique et calme, à deux pas du port et des commodités de Fontvieille.

