



20 MINUTES DE MONACO / VILLA 6 PIECES AVEC PISCINE ET GRAND

TERRAIN

Vente France

850 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie totale	2 940 m ²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	184 m ²	Ville	Contes
Superficie terrain	2 756 m ²	Pays	France
Etat	Bon état	Etage	RDC et 1

Villa d'architecture provençale d'une surface de 184m² située sur un terrain plat de 2756m². La villa se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un séjour d'une surface de 41m² avec une belle hauteur sous plafond, d'une cuisine semi équipée et aménagée et d'une buanderie.

Le premier étage est composé d'un hall, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

Le sous sol est composé d'un local chaudière, de deux pièces, d'un toilette et d'une salle d'eau.

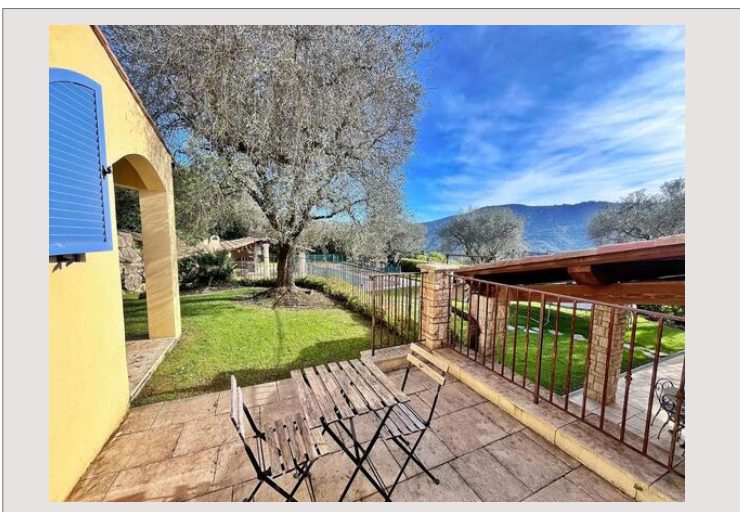
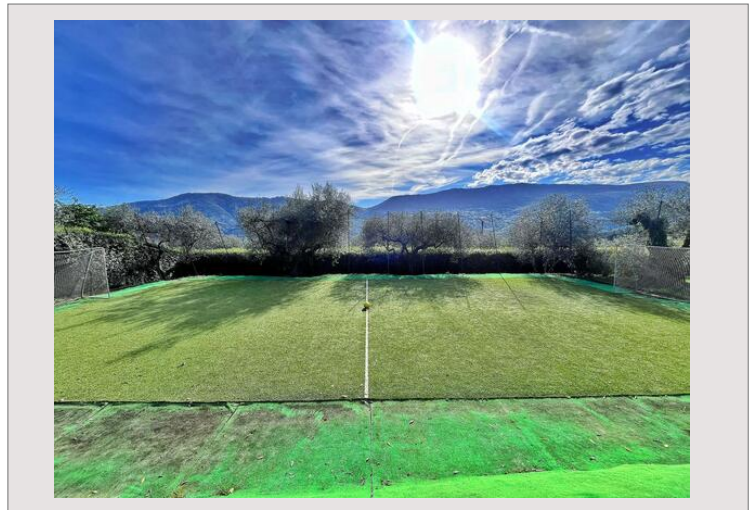
La propriété s'élève dans un cadre exceptionnel au calme avec une magnifique vue dégagée sur les collines et montagnes environnantes; elle se compose d'un très bel

espace extérieur avec plusieurs terrasses et jardins complantés d'oliviers, d'une piscine sécurisée et chauffée avec douche et toilette, d'une cuisine d'été équipée, d'un cabanon climatisé, d'un abri voitures et de plusieurs places de stationnement. La propriété dispose également d'une parcelle de terrain constructible pour une deuxième maison avec accès indépendant et une emprise au sol de 94m².



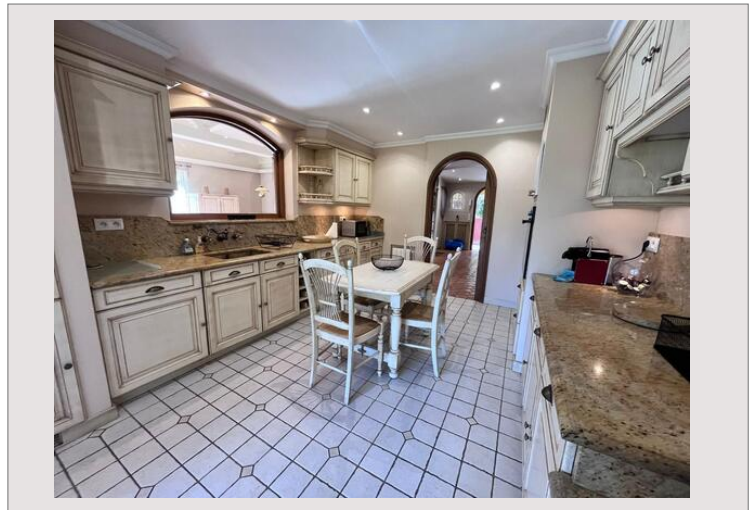
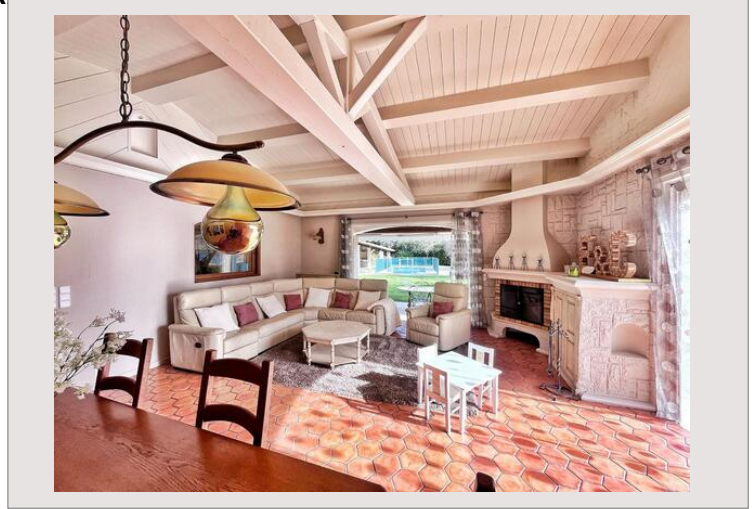
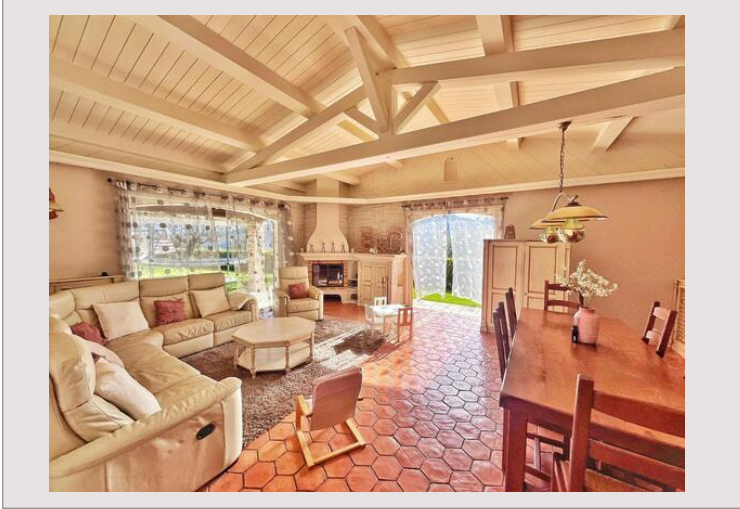


20 MINUTES DE MONACO / VILLA 6 PIECES AVEC PISCINE ET GRAND TERRAIN

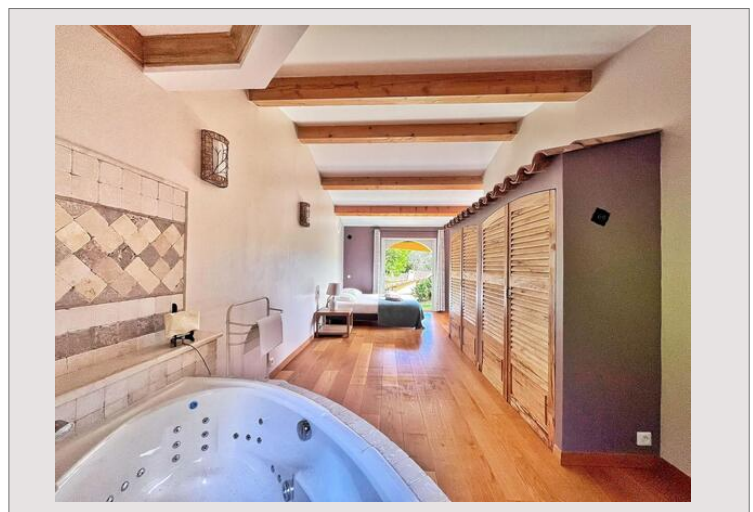
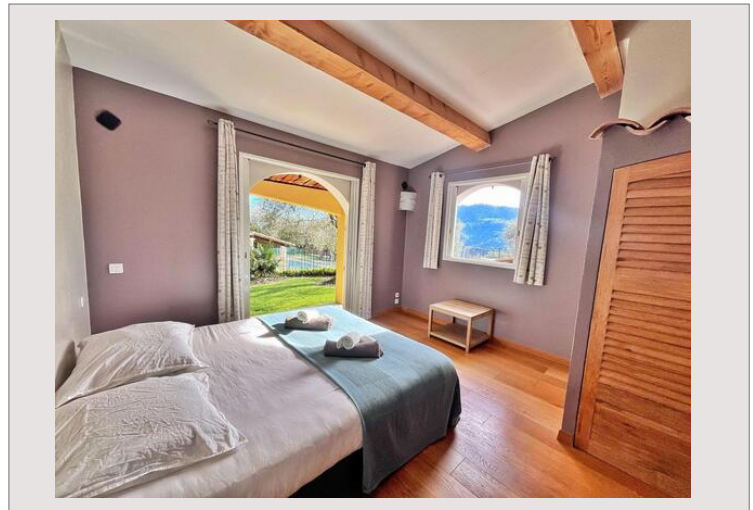
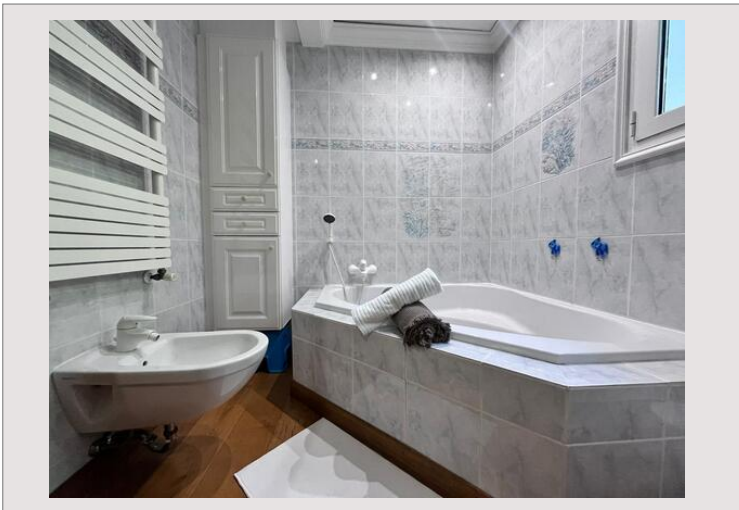
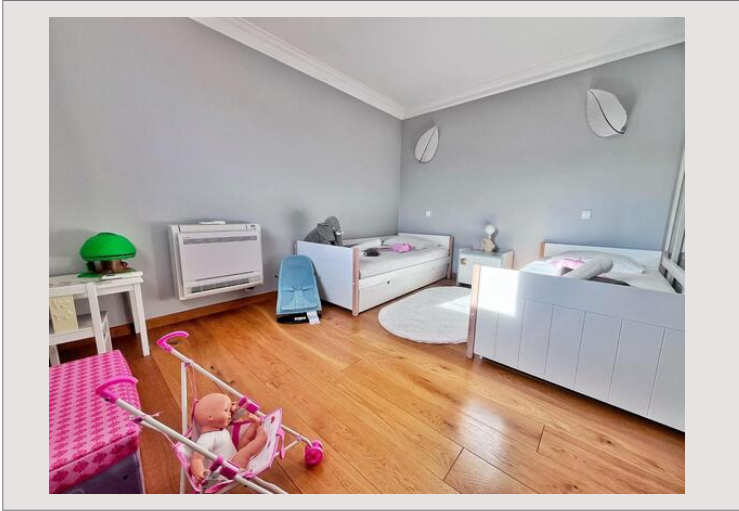




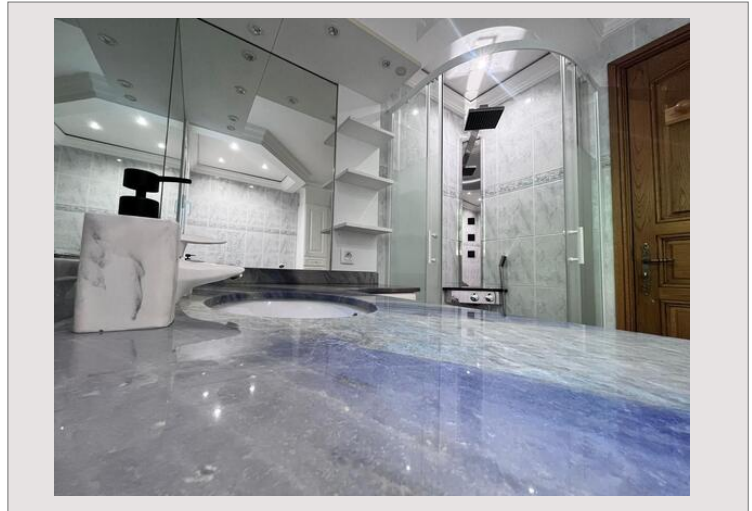
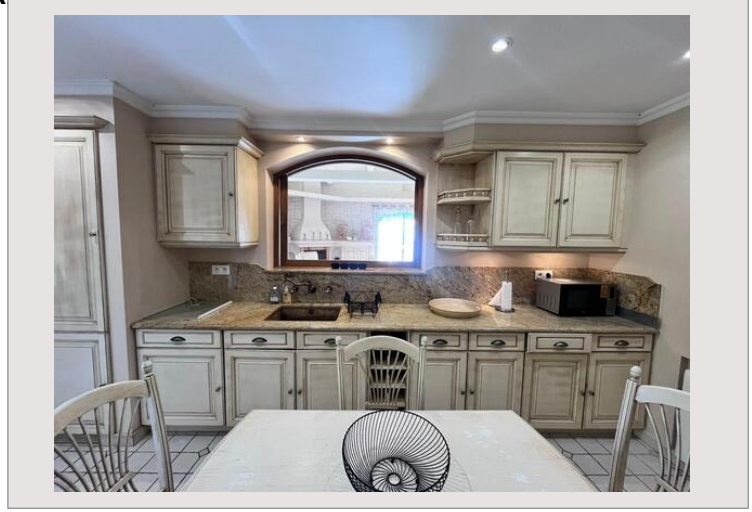
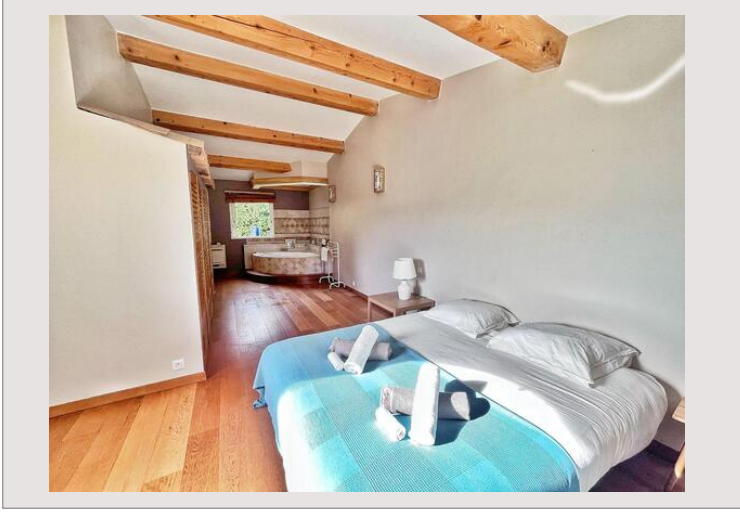
20 MINUTES DE MONACO / VILLA 6 PIECES AVEC PISCINE ET GRAND TERRAIN



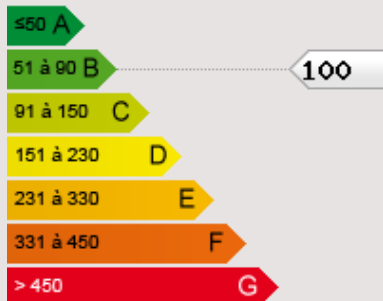
20 MINUTES DE MONACO / VILLA 6 PIECES AVEC PISCINE ET GRAND TERRAIN



20 MINUTES DE MONACO / VILLA 6 PIECES AVEC PISCINE ET GRAND TERRAIN



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

