

## Superbe Chalet à Megève, proche village à pied

Vente France

3 550 000 €

Type de produit	Chalet	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 243,70 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	243,70 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrain	1 000 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etat	Rénové	Pays	France

À seulement quelques minutes à pied du centre de Megève et des remontées mécaniques du Chamois, ce chalet confortable de 242.73m2 se situe au calme d'une impasse, sur un terrain paysager de plus de 1000m2.

Son architecture combine harmonieusement le charme traditionnel alpin et une touche contemporaine, offrant une ambiance douce et apaisante face à la vue panoramique sur les montagnes.

Réparti sur trois niveaux, le chalet offre un vaste espace de vie lumineux agrémenté d'une cheminée bois et d'un balcon, tandis que la cuisine ouverte et la salle à manger s'ouvrent sur une agréable terrasse à l'arrière.

L'espace nuit comprend quatre chambres, chacune disposant de sa salle de bains privatives, pour un confort et une intimité totale.

Enfin, un espace bien-être complète ce bien d'exception avec une piscine intérieure chauffée, un sauna, ainsi qu'un ski room , une buanderie et un garage.

**Prix** : 3 550 000 € honoraires d'agence inclus



## Superbe Chalet à Megève, proche village à pied



## Superbe Chalet à Megève, proche village à pied

