

## PENTHOUSE SOLE – VILLA ANNONCIADE, LA ROUSSE

### Vente Monaco

### Prix sur demande

|                     |                    |              |                         |
|---------------------|--------------------|--------------|-------------------------|
| Type de produit     | Penthouse/Roof     | Nb. pièces   | 5                       |
| Superficie hab.     | 464 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 4                       |
| Superficie terrasse | 268 m <sup>2</sup> | Nb. parking  | 2                       |
| Etat                | Très bon état      | Nb. caves    | 1                       |
| Etage               | 9/10/11            | Immeuble     | Villa Annonciade        |
|                     |                    | Quartier     | La Rousse - Saint Roman |

Situé aux derniers étages de la Villa Annonciade, ce magnifique penthouse en duplex développe une surface habitable de 464 m<sup>2</sup>, complétée par 268 m<sup>2</sup> de terrasses et de rooftop.

Bénéficiant d'une vue panoramique exceptionnelle sur la Principauté et la mer, il offre de vastes espaces de réception baignés de lumière et ouverts sur l'extérieur.

L'appartement comprend quatre chambres en suite, un ascenseur privatif ainsi qu'un rooftop exclusif avec jacuzzi, espace lounge et solarium.

Entièrement aménagé avec des matériaux nobles, des marbres d'exception et des finitions haut de gamme, ce penthouse allie élégance contemporaine, volumes généreux et prestations rares.

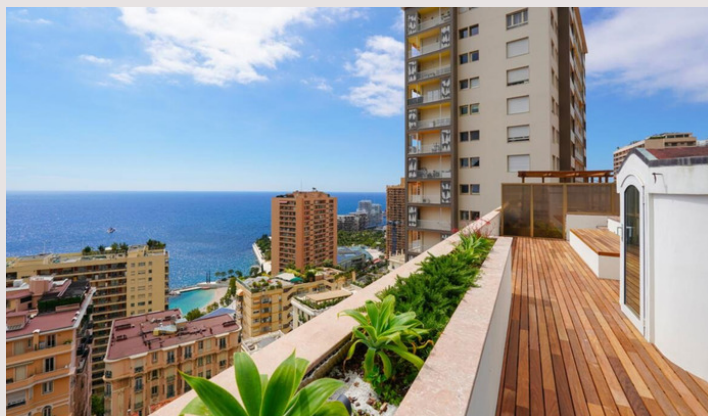
Deux emplacements de parking ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception.



## PENTHOUSE SOLE - VILLA ANNONCIADE, LA ROUSSE



## PENTHOUSE SOLE - VILLA ANNONCIADE, LA ROUSSE



## PENTHOUSE SOLE - VILLA ANNONCIADE, LA ROUSSE

