

Villa de caractère avec grand jardin au cœur de Menton

Vente France

1 550 000 €

Type de produit	Maison	Nb. pièces	5+
Superficie totale	200 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	166,18 m ²	Nb. parking	3
Superficie terrain	2 649 m ²	Nb. caves	2
Etat	Travaux à prévoir	Quartier	Madone-Caroles
En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES	Ville	Menton
		Pays	France

Au cœur de Menton, dans un environnement résidentiel particulièrement calme, découvrez cette authentique villa de caractère à rénover, offrant un fort potentiel.

Entourée d'un magnifique jardin arboré agrémenté d'arbres fruitiers, la propriété dispose de beaux volumes, de quatre chambres, de dépendances, de caves ainsi que de deux garages et plusieurs places de stationnement.

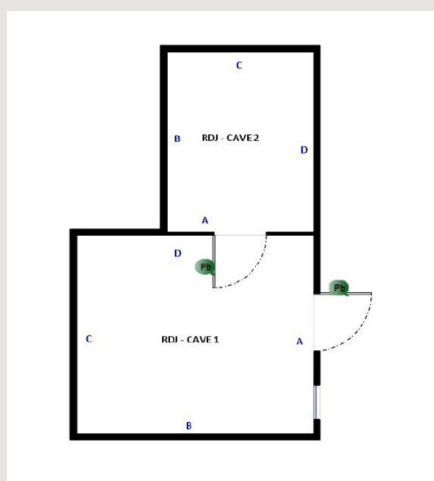
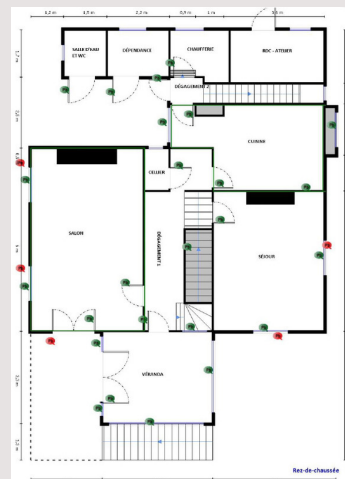
Une agréable échappée sur la mer complète ce bien rare, idéal pour les amateurs de charme et de projets de rénovation souhaitant créer une résidence d'exception en plein centre-ville.



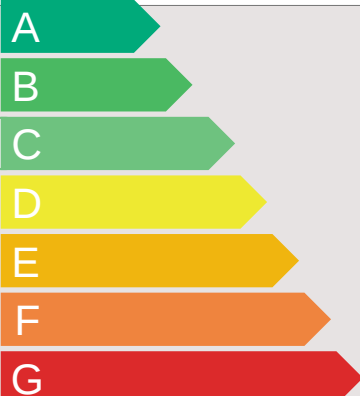
Villa de caractère avec grand jardin au cœur de Menton



Villa de caractère avec grand jardin au cœur de Menton



logement très performant



157
kWh/m².an

7
kg CO2/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie