

Vente studio meublé usage mixte résidence de standing Condamine

Monaco

Vente Monaco

2 495 000 €

Venez découvrir ce studio qui bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une optimisation des volumes sans le moindre travaux à envisager.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie hab.	44 m²	Immeuble	Le 45G
Etat	Prestations luxueuses	Quartier	Condamine
Etage	3	Usage mixte	Oui
Meublé	Oui		

Idéalement situé au cœur de la Condamine, dans la très recherchée Résidence "LE 45" rue Grimaldi, ce beau studio meublé à usage mixte bénéficie d'un environnement calme tout en étant à quelques pas du Port Hercule et du circuit de formule 1, des commerces et de toutes commodités.

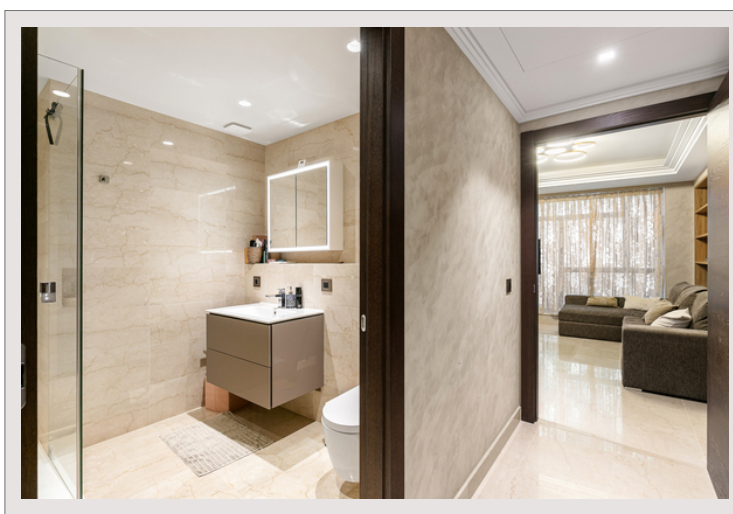
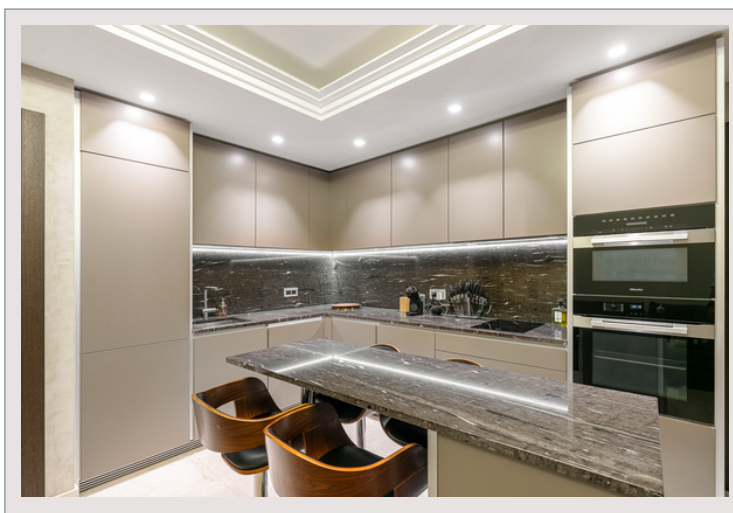
Cet appartement de 44m², au 3° étage, dont les prestations et finitions sont de grande qualité et soignées, se compose comme suit :

Hall d'entrée avec de nombreux placards intégrés, d'une salle de douche raffinée aux teintes beige et crème, d'une agréable pièce de vie élégamment aménagée avec un meuble multifonction sur mesure intégrant un canapé et un lit escamotable, d'une superbe cuisine d'angle entièrement équipée avec un îlot central faisant office d'espace repas et rangements.

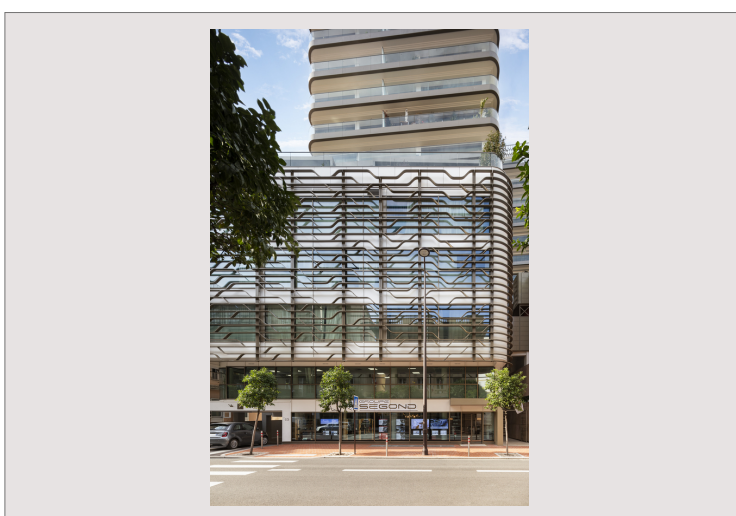
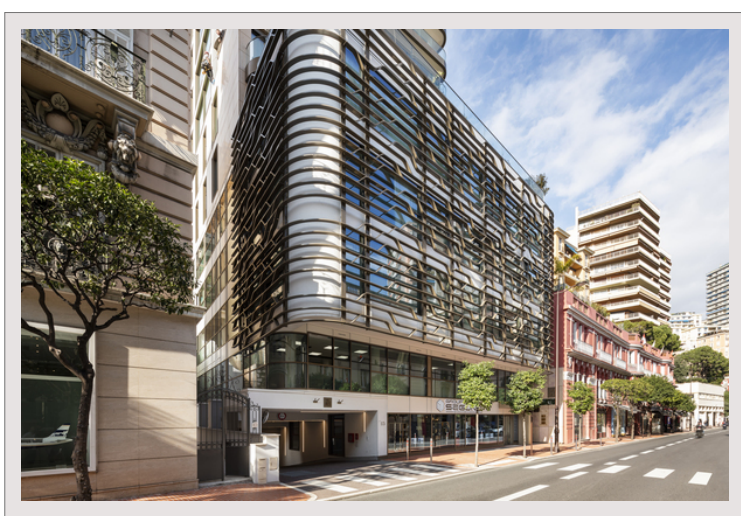
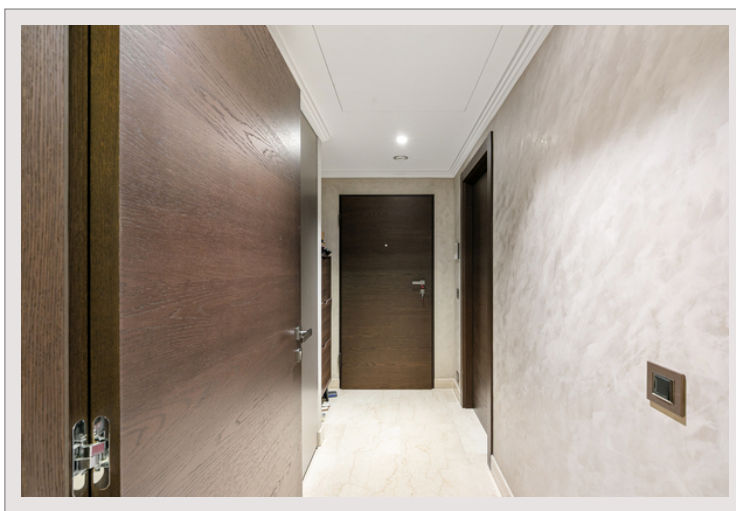
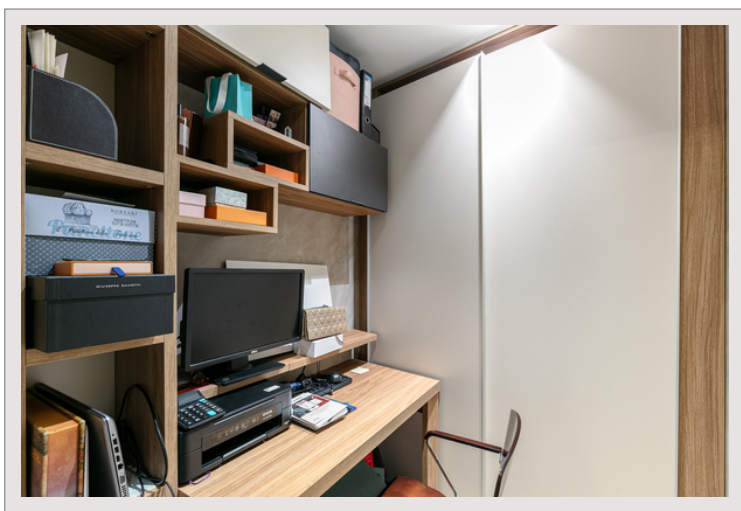
Une pièce attenante complète harmonieusement l'ensemble et pourra être utilisée selon vos besoins en confortable bureau, dressing ou espace de rangement supplémentaire.

Vendu déjà meublé avec mobilier contemporain soigneusement sélectionné et parfaitement équipé, ce bien représente une opportunité rare pour une Résidence principale, un pied-à-terre en Principauté ou bien un investissement patrimonial de qualité.

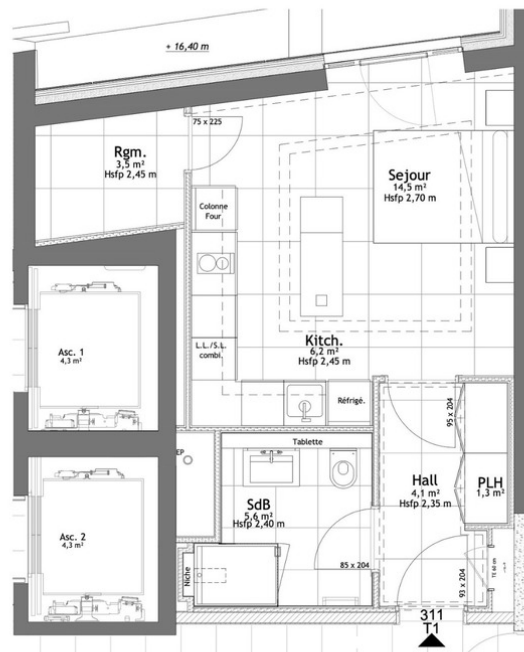
Vente studio meublé usage mixte résidence de standing Condamine Monaco



Vente studio meublé usage mixte résidence de standing Condamine Monaco



Vente studio meublé usage mixte résidence de standing Condamine Monaco



LE 45

- 1 entrée
- 1 séjour
- 1 cuisine
- 1 salle de douche
- 1 rangement

Surface totale 44 m²

- 1 entrance hall
 - 1 living room
 - 1 kitchen
 - 1 shower room
 - 1 storage room
- Total surface area 44 sqm**