



Appartement rénové dans un immeuble moderne au cœur de la Condamine

Vente Monaco

4 770 000 €

Au cœur du quartier vivant de la Condamine et quelques pas du Port, dans un immeuble moderne, cet appartement de 3-pièces a entièrement été refait récemment. Situé sur la rue piétonne et commerçante Princesse Caroline, ce bien bénéficie d'un accès privilégié à tous les commerces de proximité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	95 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	90 m ²	Immeuble	Le Petrel
Superficie terrasse	5 m ²	Quartier	Port
Vue	Rue Princesse Caroline, le Rocher & Circuit Formula 1	Exposition	Sud-Est
Etat	Très bon état	Date de libération	À convenir
Usage mixte	Oui		

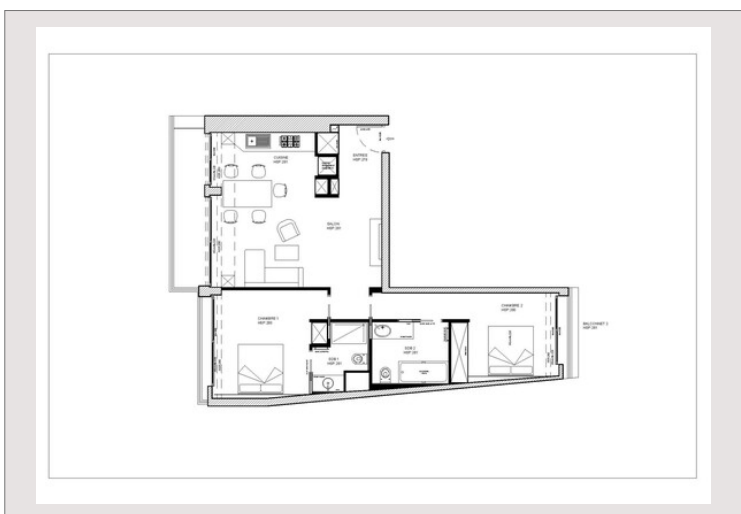
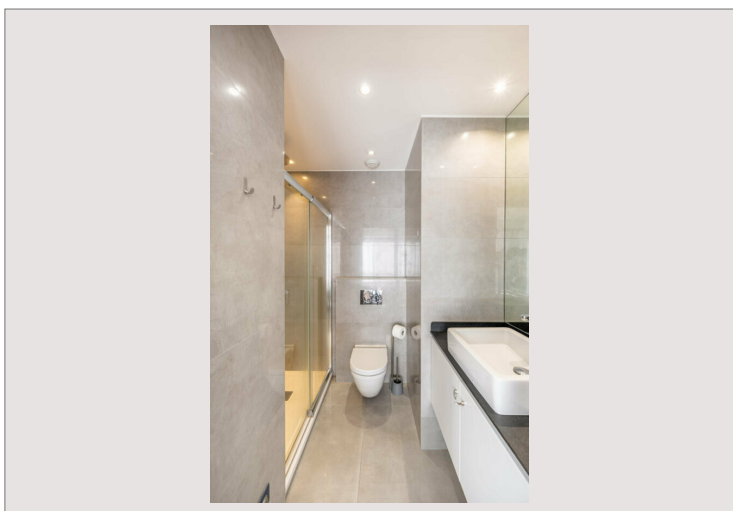
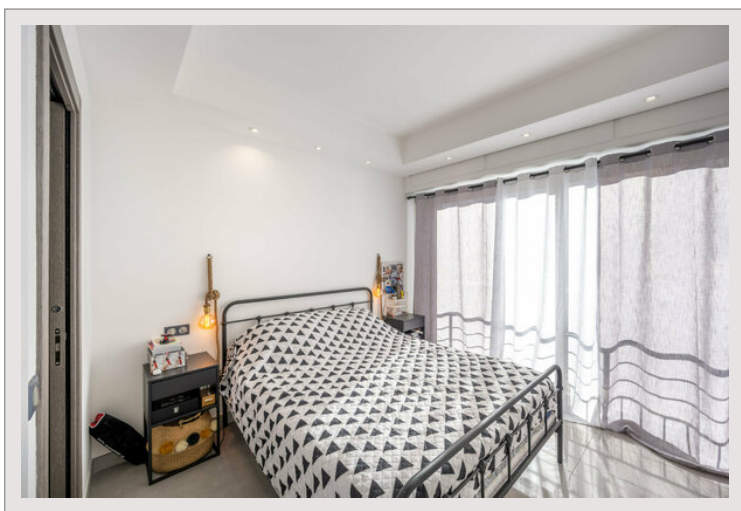
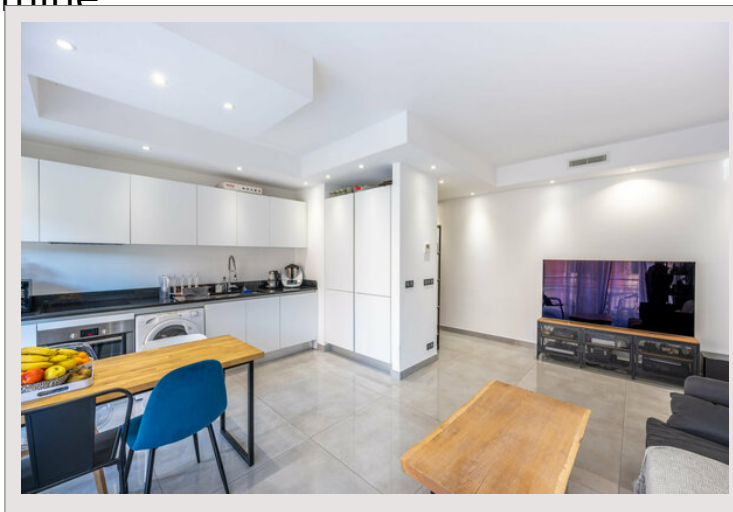
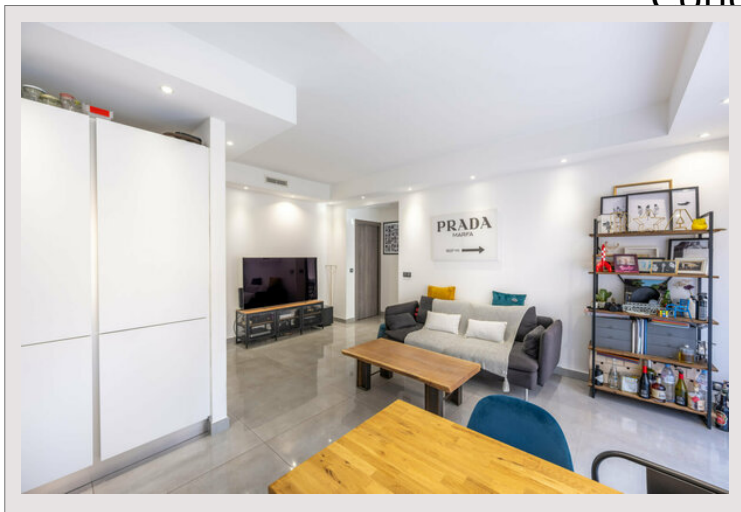
Au cœur du quartier de la Condamine, à quelques pas du port, appartement lumineux et rénové au premier étage. L'appartement, d'une superficie de 95 mètres carrés, se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon avec cuisine ouverte, de deux chambres et de deux salles de bains, dont une en suite. Deux balcons complètent la propriété, offrant une vue échappée sur le Grand Prix de Formule 1.

Appartement loué à 104.400 € l'an : rentabilité supérieur à 2%.





Appartement rénové dans un immeuble moderne au cœur de la Condamine





Appartement rénové dans un immeuble moderne au cœur de la Condamine

