



Appartement de 3 pièces rénové - Condamine - Vue échappée sur le Circuit F1

Vente Monaco 4 770 000 €

Au cœur du quartier vivant de la Condamine et quelques pas du Port, dans un immeuble moderne, cet appartement de 3-pièces a entièrement été refait récemment. Situé sur la rue piétonne et commerçante Princesse Caroline, ce bien bénéficie d'un accès privilégié à tous les commerces de proximité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	95 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	90 m ²	Immeuble	Le Petrel
Superficie terrasse	5 m ²	Quartier	Port
Vue	vue agréable sur la rue piétonne de La Condamine	Exposition	Sud-Est
Etat	Très bon état	Date de libération	À convenir
Usage mixte	Oui		

Au cœur du quartier de la Condamine, à quelques pas du port, appartement lumineux et rénové au deuxième étage. L'appartement, d'une superficie de 95 mètres carrés, se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon avec cuisine ouverte, de deux chambres et de deux salles de bains, dont une en suite. Deux balcons complètent la propriété, offrant une vue échappée sur le Grand Prix de Formule 1.

Appartement loué à 92.700 € l'an : rentabilité de 2%.

(Les photographies illustrent un projet d'aménagement potentiel)





Appartement de 3 pièces rénové - Condamine - Vue échappée sur le Circuit F1





Appartement de 3 pièces rénové - Condamine - Vue échappée sur le Circuit F1

