



## Roquebrune-Cap-Martin - Villa d'Exception aux Portes de Monaco Domaine

Privé - Vue Mer Panoramique

Vente France

Prix sur demande

|                    |                       |              |                |
|--------------------|-----------------------|--------------|----------------|
| Type de produit    | Maison                | Nb. chambres | 4              |
| Superficie hab.    | 1 100 m <sup>2</sup>  | Nb. parking  | 5              |
| Superficie terrain | 1 100 m <sup>2</sup>  | Nb. caves    | 1              |
| Vue                | Mer et Monaco         | Nb. box      | 1              |
| Exposition         | Sud-Ouest             | Quartier     | France         |
| Etat               | Etat Int. : Excellent | Ville        | Mouans Sartoux |
|                    |                       | Pays         | France         |

Située au sein du domaine privé et sécurisé de Varavilla, à quelques pas de Monaco, cette propriété bénéficie d'une position dominante offrant une vue panoramique sur la Méditerranée et la Principauté. La villa est répartie sur 2 niveaux plus un sous-sol et comprend : - 3 chambres et 1 suite master avec salle de bains en suite - Un salon et une salle à manger - Une cuisine entièrement équipée avec un espace repas extérieur avec barbecue - Une piscine à débordement surplombant la Méditerranée - Un garage privé pour 1 voiture ainsi que 4 places de stationnement supplémentaires - Sous-sol avec un grand dressing et buanderie.



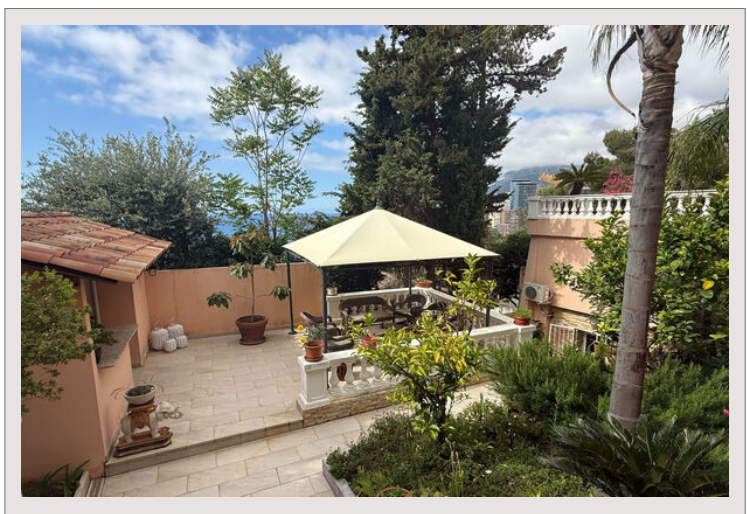
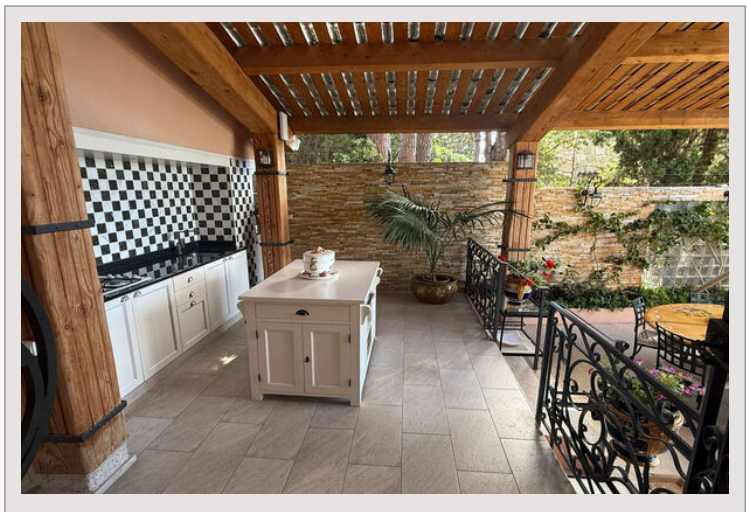


## Roquebrune-Cap-Martin - Villa d'Exception aux Portes de Monaco Domaine Privé - Vue Mer Panoramique





## Roquebrune-Cap-Martin - Villa d'Exception aux Portes de Monaco Domaine Privé - Vue Mer Panoramique





## Roquebrune-Cap-Martin - Villa d'Exception aux Portes de Monaco Domaine Privé - Vue Mer Panoramique

