

*** SOUS OFFRE *** 2 PIÈCES – EMPLACEMENT CENTRAL

Location Monaco

Exclusivité

4 500 € / mois

+ Charges : 200 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	45 m²	Nb. chambres	1
Date de libération	01/10/2026	Nb. caves	1
Usage mixte	Oui	Immeuble	Villa Barbarin
		Quartier	Monte-Carlo

Dans une copropriété bourgeoise idéalement située à proximité immédiate de toutes les commodités, ce charmant 2 pièces à usage mixte offre une combinaison particulièrement recherchée : emplacement central, calme et belle luminosité.

L'appartement séduit notamment par ses très belles hauteurs sous plafond, qui lui confèrent une agréable sensation d'espace. Son agencement fonctionnel permet aussi bien une occupation résidentielle qu'une utilisation professionnelle, selon les besoins.

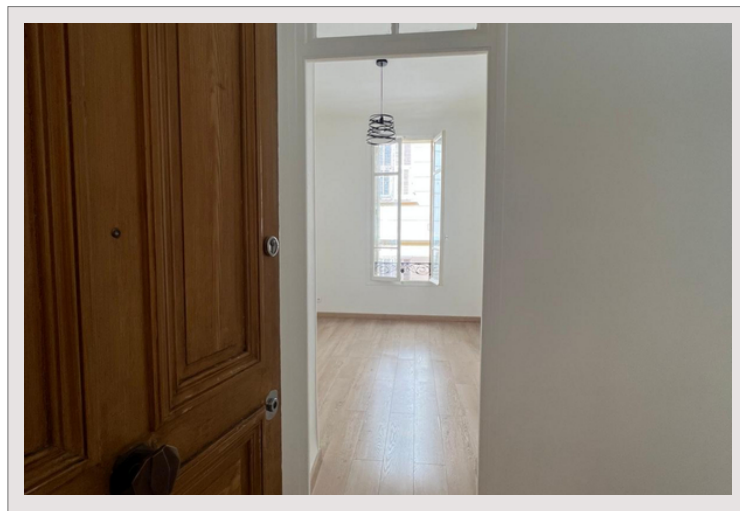
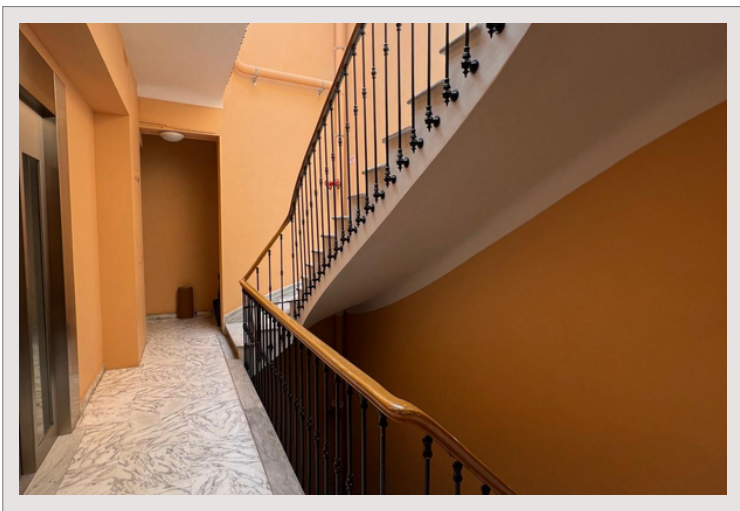
La cuisine neuve et entièrement équipée. Elle dispose notamment d'un lave-vaisselle ainsi que d'un lave-linge séchant.

Le confort est complété par la climatisation et un chauffage individuel au gaz.

Une cave complète ce bien.

Visites faciles.

À noter : un contrat de maintenance annuel est exigé pour la climatisation ainsi que pour le chauffe-eau au gaz.



***** SOUS OFFRE *** 2 PIÈCES - EMPLACEMENT CENTRAL**

