



Cannes : murs et fonds de commerce – emplacement recherché

Vente France

1 620 000 €

Type de produit	Local	Ville	Cannes
Superficie hab.	127 m ²	Pays	France
Exposition	Ouest		

Magrey & Sons Retail vous propose une opportunité d'acquérir les murs et le fonds de commerce d'un local situé dans un secteur recherché de Cannes, bénéficiant d'une belle visibilité.

Le bien comprend un espace de vente d'environ 25,56 m² en façade, une arrière-salle d'environ 66,99 m² avec une hauteur sous plafond pouvant atteindre 5 mètres, une chambre froide d'environ 10,38 m² et un espace complémentaire d'environ 23 m² avec sanitaire.

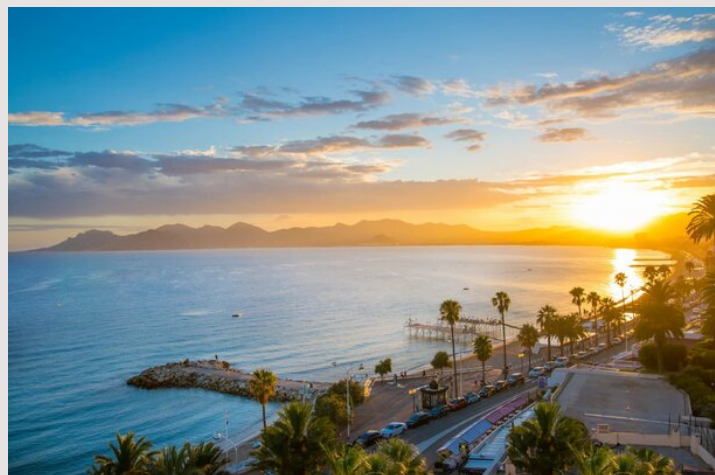
Présence d'une extraction.

Superficie total d'environ 127m²

Cette configuration permet d'envisager différents projets, notamment en restauration, boulangerie, pâtisserie ou coffee shop, sous réserve des autorisations nécessaires. Les activités générant d'importantes nuisances olfactives ou sonores, telles que les bars et discothèques, sont exclues.

Prix des murs et du fonds de commerce : 1 620 000 euros FAI.

Pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.





Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent

98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com

Cannes : murs et fonds de commerce – emplacement recherché

