Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

4 pièces en triplex – Vue mer et Rocher de Monaco

Vente France

1 200 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	155,91 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	114,61 m²	Ville	Beausoleil
Superficie terrasse	41,30 m²	Pays	France
Vue	Vue dégagée	Exposition	Sud
Charges annuelles	2 280 €		

Appartement 4 pièces en triplex de 114,61 m² habitables, dont 104,15 m² loi Carrez, bénéficiant d’une exposition idéale et d’une vue imprenable sur la mer et le Rocher de Monaco.

Au rez-de-chaussée, l’appartement se compose d’un séjour avec cuisine ouverte, d’un WC indépendant et d’un cellier. L’espace de vie se prolonge par une terrasse de 10 m², permettant de profiter pleinement du panorama.

Au premier étage, une suite parentale avec salle de douche et WC privatifs bénéficie d’un accès direct à un toit-terrasse privatif de 23 m², offrant un espace extérieur privilégié face à la Méditerranée.

En R-1, l’espace nuit accueille deux chambres, un dressing ainsi qu’une salle d'eau comprenant une baignoire et une douche ainsi qu'un WC. Ce niveau bénéficie également d’une terrasse de 10 m².

Enfin, le R-2 comprend une buanderie.

Un bien atypique offrant une configuration sur plusieurs niveaux, 43 m² d’espaces extérieurs et un cadre privilégié avec une vue remarquable sur la mer et Monaco.

Possibilité d’acquérir en supplément du prix un garage fermé ainsi qu’une place de parking.





Ref. : 87434920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

4 pièces en triplex – Vue mer et Rocher de Monaco













Ref. : 87434920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

4 pièces en triplex – Vue mer et Rocher de Monaco













Ref. : 87434920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

4 pièces en triplex – Vue mer et Rocher de Monaco











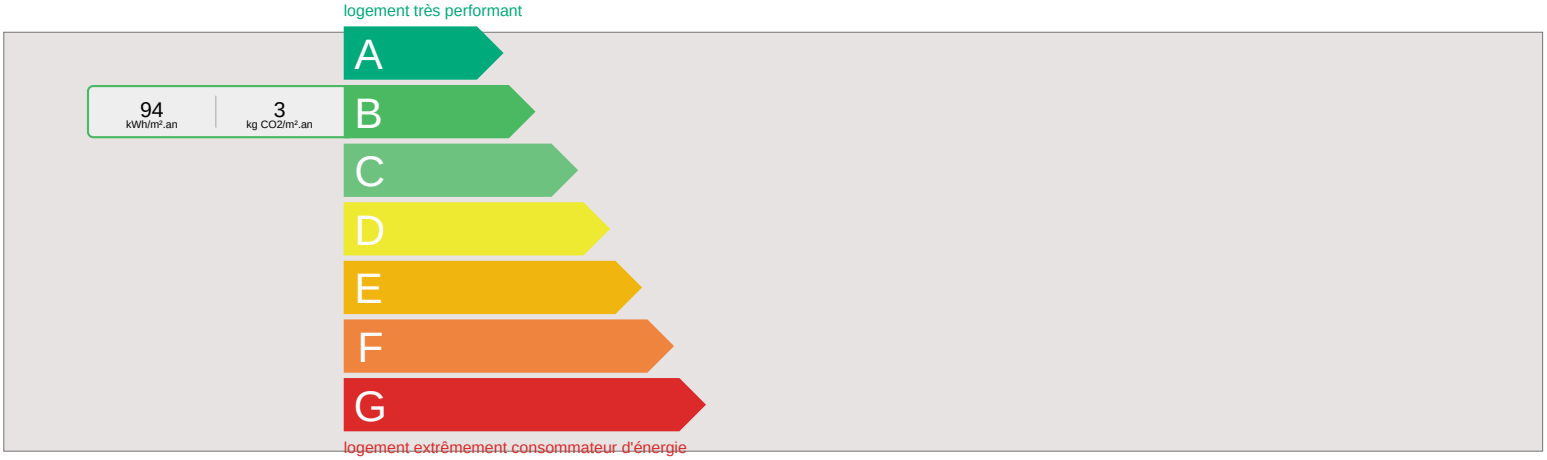


Ref. : 87434920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

4 pièces en triplex – Vue mer et Rocher de Monaco



Ref. : 87434920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.