Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

Magnifique appartement 4 pièces traversant avec cave et parking

Vente France

410 000 €

Proche commerces et commodités

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	92 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	77 m²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	15 m²	Nb. caves	1
Vue	Echappée mer et montagnes	Ville	Menton
Etat	Très bon état	Pays	France
Charges annuelles	1 700 €		

Idéalement situé à seulement **5 minutes de l'accès autoroute et du centre-ville**, et à **10 minutes à pied des commerces**, ce magnifique appartement traversant se trouve au sein d'une belle résidence offrant un cadre de vie agréable.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une agréable loggia, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre en façade avec accès à une seconde loggia, de deux chambres côté montagne, d'une salle de douche ainsi que de toilettes invités.

Grâce à sa double exposition, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée et d'une ventilation naturelle très appréciable.

Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.

Un appartement idéal pour une famille ou comme résidence principale, alliant confort, fonctionnalité et proximité immédiate des principaux axes de circulation.



Ref. : AL 300 FR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

Magnifique appartement 4 pièces traversant avec cave et parking







Ref. : AL 300 FR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

Magnifique appartement 4 pièces traversant avec cave et parking







Ref. : AL 300 FR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

Magnifique appartement 4 pièces traversant avec cave et parking







Ref. : AL 300 FR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

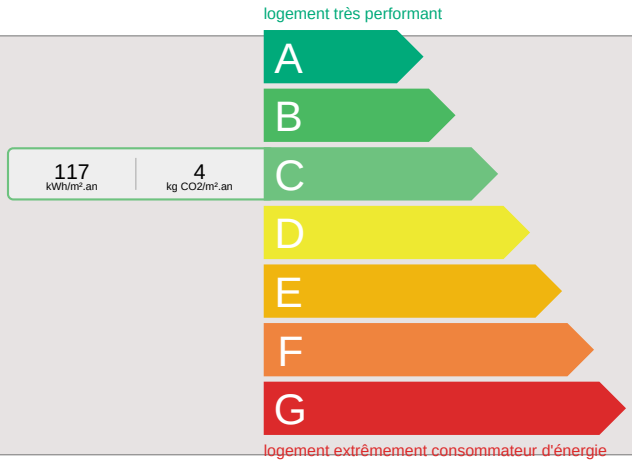
Carat Properties
Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 18 18
contact@carat-properties.com
carat-properties.com

Magnifique appartement 4 pièces traversant avec cave et parking









Ref. : AL 300 FR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.