Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex avec jardin privé et parking à la Condamine

Vente Monaco — 4 500 000 €

Au cœur de la Condamine, à quelques pas du Port Hercule, découvrez un duplex de 118 m² au sein du Stella, résidence contemporaine signée Jean-Pierre Lott. Ses volumes sur deux niveaux, son jardin privé et ses espaces extérieurs offrent un cadre de vie paisible, à proximité des commerces et restaurants. Un parking complète ce bien.

Type de produit	Duplex	Nb. pièces	2
Superficie totale	118 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	95 m²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	23 m²	Immeuble	Le Stella
Vue	Jardin	Quartier	Condamine
Etat	Très bon état	Etage	3

Dans le quartier vivant de la Condamine, Le Stella se distingue par son architecture contemporaine signée Jean-Pierre Lott. À quelques pas du Port Hercule, du marché et des commerces, ce duplex de 2 pièces associe la vie de quartier à un environnement calme et verdoyant.

D'une superficie totale de 118 m², dont 95 m² habitables et 23 m² de terrasse, l'appartement se déploie sur deux niveaux. Le niveau de réception accueille un séjour lumineux avec une cuisine ouverte haut de gamme, prolongé par les espaces extérieurs et un jardin privé aménagé.

À l'étage, l'espace nuit comprend une chambre avec balcon privé, une salle de bains généreuse et un vaste dressing intégré.

Présenté en très bon état et meublé, ce bien bénéficie des prestations de la résidence : service de conciergerie et espaces de fitness à chaque étage. Une place de parking est incluse dans le prix de vente.

Une adresse idéale pour profiter de Monaco à pied, avec le confort d'un duplex et le charme d'un espace extérieur privatif.

Ref. : VMOL-1026-4

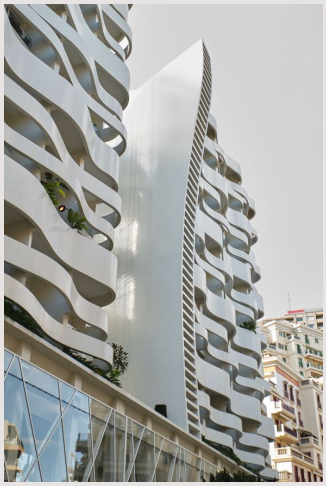
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex avec jardin privé et parking à la Condamine













Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex avec jardin privé et parking à la Condamine











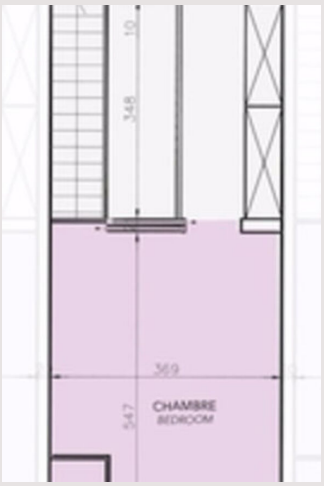


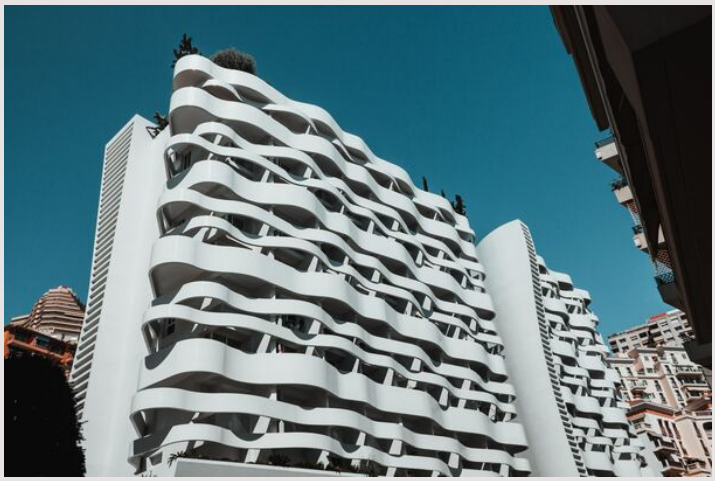
Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex avec jardin privé et parking à la Condamine









Ref. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.