Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Belle provençale moderne au calme absolu

Vente France

3 200 000 €

Type de produit	Maison	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	287,86 m²	Nb. chambres	+5
Superficie terrain	2 601 m²	Nb. box	1
Vue	Vue dégagée	Ville	Grasse
Exposition	Sud	Pays	France

Située au calme absolu, cette villa de style provençal moderne bénéficie d'un environnement paisible, d'une belle vue dégagée sur les collines environnantes ainsi que d'un aperçu mer.

Développant près de 290 m², la villa séduit par ses beaux volumes et ses espaces de vie baignés de lumière. Elle offre quatre chambres ainsi qu'une belle pièce de réception ouverte sur une spacieuse terrasse prolongeant les espaces de vie vers l'extérieur. Deux appartements indépendants, totalisant trois chambres supplémentaires, permettent d'accueillir famille et amis dans un cadre privilégié, tout en préservant l'intimité de chacun. Un ascenseur dessert également la villa.

Édifiée sur un terrain d'environ 2 600 m², la propriété propose de beaux espaces extérieurs organisés autour d'une grande piscine et d'un jacuzzi, invitant à profiter pleinement de la douceur du climat. Un terrain de pétanque complète cet ensemble convivial, tandis qu'un espace bien-être avec sauna et hammam offre un cadre idéal pour la relaxation. Un garage pouvant accueillir deux véhicules vient parfaire les prestations de la propriété.

Alliant le charme de l'architecture provençale à un confort contemporain, cette villa offre un cadre de vie particulièrement agréable à seulement quelques minutes du coeur de la ville du parfum.





Ref. : 5356

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Belle provençale moderne au calme absolu











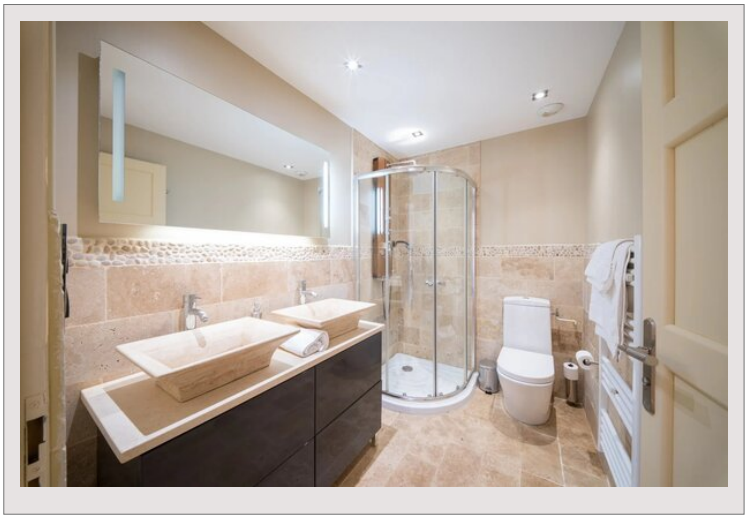


Ref. : 5356

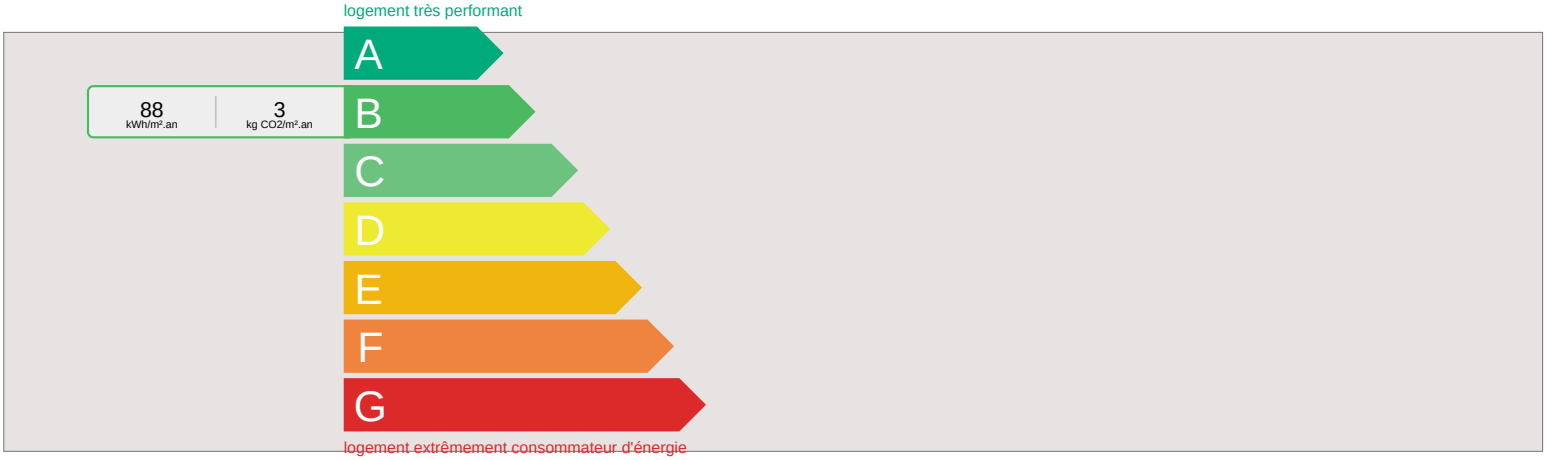
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Belle provençale moderne au calme absolu







Ref. : 5356

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.