

## Rare, maison indépendante de 5 pièces - La Rousse

## Location Monaco

15 000 € / mois

+ Charges : 350 €

Cette Maison de 5 pièces est un bien rare en Principauté, situé dans le quartier La Rousse à proximité des écoles, des petits commerces et également d'un accès menant aux plages du Larvotto.

La maison sur 3 étages est climatisée et a été entièrement rénovée.

Usage mixte.

Type de produit	Maison	Nb. pièces	5
Superficie totale	215 m <sup>2</sup>	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Superficie hab.	175 m <sup>2</sup>	Ville	Monaco
Superficie terrasse	40 m <sup>2</sup>	Vue	Echappée mer
Exposition	Sud	Date de libération	01/07/2024
Usage mixte	Oui		

Cette charmante villa sur 3 niveaux dispose d'un ascenseur desservant tous les étages.

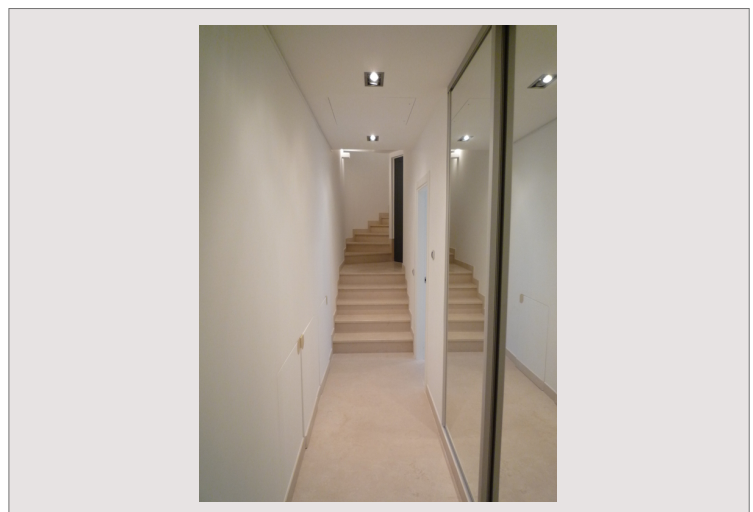
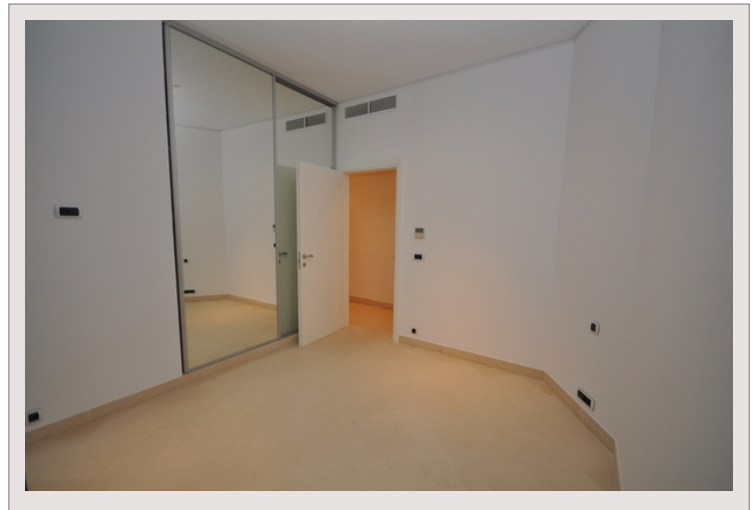
Rez de Chaussée: 2 chambres avec salles de bains attenantes, entrée par un patio privé

Premier étage : Salon/salle à manger et cuisine

Deuxième étage: Second salon/Chambre-Bureau avec toilettes



## Rare, maison indépendante de 5 pièces - La Rousse





## Rare, maison indépendante de 5 pièces - La Rousse

