

## 4 PIECES - SUN TOWER

Vente Monaco

**Exclusivité**

19 000 000 €

Très bel appartement moderne au coeur du Carré d'Or

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	233 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	179 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrasse	54 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Vue mer, port et Rocher	Immeuble	Sun Tower
Exposition	Sud/ Sud-Est	Quartier	Carré d'Or
Etage	9	Date de libération	31/01/2025
Charges annuelles	14 400 €		

Appartement traversant composé d'une entrée, salle à manger, cuisine équipée avec office et balcon. Deux chambres avec salle de bains en suite dont une avec sauna, une chambre avec salle de douche complète, pièce dressing, nombreux placards de rangements. Grand salon en façade SUD/SUD EST, une terrasse en façade qui entoure la chambre et le salon. Une toilette invités avec placard penderie.

Deux parkings et une cave dans l'immeuble complètent ce bien.

Appartement loué 18.870 € + charges (révision annuelle 2%) jusqu'au 31/01/2024



## 4 PIECES - SUN TOWER

