



**ROC**  
AGENCY

**Roc Agency**  
28, rue Comte Felix Gastaldi  
98000 Monaco  
Tél : +377 93 25 35 20  
jyl@rocagency.com  
www.rocagency.com

## FONDS DE COMMERCE OU GERANCE BOUTIQUE DE SOUVENIRS

**Vente Monaco**

**280 000 €**

Commerce de vente Prêt-à-porter en tous genres et vente de tissus en gros et détail, accessoires vestimentaires et jouets ; articles artisanaux locaux, ventes de cartes postales, de pellicules photographiques et de livres sur la Principauté ; vente en gros, demi-gros et détail d'articles de souvenirs en tous genres.

**PARTICULARITES :**

Excellent emplacement

**ETAT :**

Bon état

**PRIX DE VENTE : 280.000 € et Loyer : 2.200 €**

**GERANCE : 3.500 € TTC**

Type de produit	Autre produit	Immeuble	Monaco Ville
Superficie hab.	25 m <sup>2</sup>	Quartier	Monaco-Ville
Etat	Bon état	Etage	Rez-de-chaussée
Date de libération	01/06/2019		

