

Roc Agency

28, rue Comte Felix Gastaldi 98000 Monaco

> Tél: +377 93 25 35 20 jyl@rocagency.com www.rocagency.com

MONACO-VILLE : BOUTIQUE A LA RUE BASSE

Vente Monaco 380 000 €

Excellent emplacement.

Activité : Parfumerie, produits de beauté, souvenirs, cravates et sacs.

Objet social autorisé par le bail: Antiquités, bijoux anciens et d'occasion, tableaux anciens et modernes,

parfumerie, produits de beauté, bar, snack-bar, restaurant bar, crêperie, souvenirs, verrerie.

Loyer: 4'800€/trimestre charges comprises.

Possibilité de louer le fond de commerce en gérance.

Prix de la gérance 2'500€/mensuel en sus du loyer des murs.

Type de produit	Autre produit	Immeuble	Monaco Ville
Superficie totale	44 m²	Quartier	Monaco-Ville
Superficie hab.	40 m²	Exposition	Excellent emplacement
Superficie terrasse	4 m ²	Etat	Bon état
Lois	Libre		

