

2 PIECES - INVESTISSEMENT LOCATIF

Vente Monaco

2 100 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	58 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	54 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	4 m ²	Immeuble	Botticelli
Etat	Rénové	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	31/10/2022
Usage mixte	Oui		

Appartement entièrement refait à neuf composé de:

- entrée
- buanderie
- chambre 1
- séjour
- cuisine équipée
- placards
- salle de douche complète
- loggia/terrasse
- une cave

L'appartement est actuellement loué 51.000 € par an donc une rentabilité de 2,18 % !

