

Monaco / Le Petrel / Appartement 3 pièces à usage de bureau

Vente Monaco

4 770 000 €

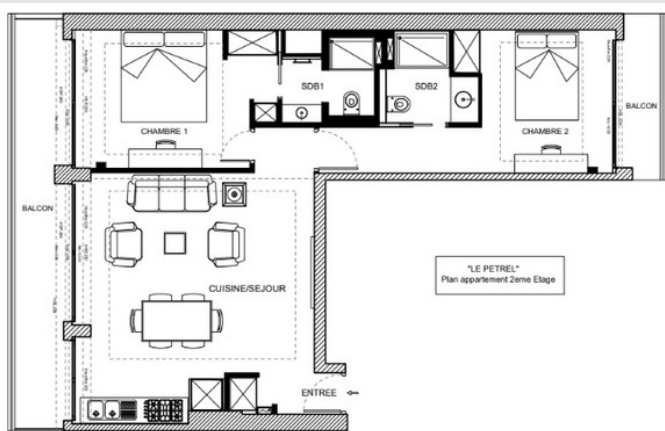
Appartement entièrement rénové dans l'immeuble « Le Petrel », résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	95 m ²	Nb. chambres	2
Vue	Rue piétonne, Rocher et port	Immeuble	Le Petrel
Etat	Rénové	Quartier	Port
Etage	2	Usage mixte	Oui

Appartement lumineux, épuré et délicat à quelques pas du Port Hercules. Il a été entièrement rénové en utilisant des matériaux haut de gamme ainsi que des équipements domotiques et audio intégrés dernier cri. Un soin particulier a été apporté aux finitions. Chaque pièce est équipée d'un sol chauffant indépendant.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon et d'une cuisine ouverte avec terrasse, de deux chambres et deux salles de bains également ouverts sur la terrasse. L'appartement en compte 3 au total.

Actuellement loué en usage de bureau avec bonne rentabilité de quasiment 2%.



Monaco / Le Petrel / Appartement 3 pièces à usage de bureau

