



## LA ROUSSE - BUREAU USAGE MIXTE EN PARFAIT ETAT

Vente Monaco

4 950 000 €

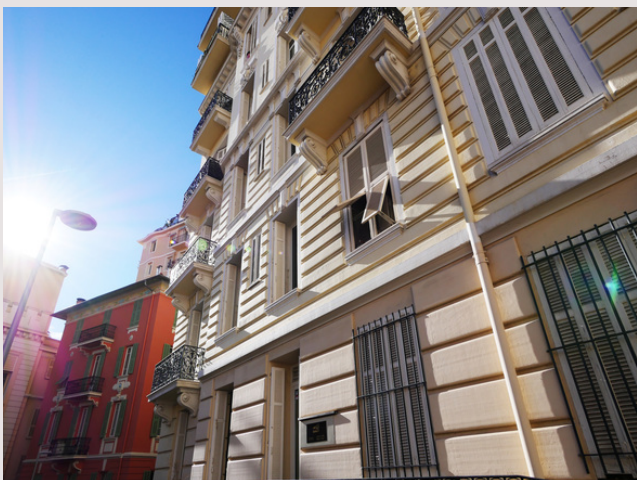
Situé Boulevard d'Italie, dans un immeuble belle époque proche du Larvotto, appartement en parfait état également utilisé en tant que bureaux et bénéficiant d'un accès indépendant.

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	3
Superficie hab.	132 m <sup>2</sup>	Immeuble	Castel Paradou
Etat	Très bon état	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Date de libération	Sous peu	Usage mixte	Oui

Cet appartement 3 pièces à usage mixte, transformé en bureaux de standing et en très bon état se compose de:

- Une entrée avec un espace d'accueil et espace d'attente
- Un grand open space avec rangements
- Une salle de réunions
- Un WC double
- Une douche
- Un balcon

L' accès se fait directement depuis la rue.





## LA ROUSSE - BUREAU USAGE MIXTE EN PARFAIT ETAT

