

## Spacieux bureaux, possibilité tous commerces

### Vente Monaco

### 5 500 000 €

Situé dans une résidence de standing, ces grands bureaux peuvent aussi accueillir des activités de 'tous commerces' comme une boutique, galerie d'art, etc. Avec deux entrées indépendantes, le lot peut être séparé en deux activités différentes.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie hab.	260 m <sup>2</sup>	Immeuble	Les Ligures
		Quartier	Jardin Exotique

L'espace peut facilement être modelé selon les besoins de l'activité, car tous les cloisons sont amovibles. Climatisation et vmc. Accès à la piscine, tennis, salle de gym. Concierge 24/24. Actuellement loué pour un loyer mensuel de 6.500 € .

