

## Monaco - Carré d'Or - Local commercial

**Vente Monaco**

**3 500 000 €**

Au cœur du Monaco, Carré d'Or, dans l'un des hôtels les plus prestigieux de Monte Carlo, local commercial bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

Type de produit	Cessions de droit au bail	Quartier	Carré d'Or
Superficie hab.	28 m <sup>2</sup>	Ville	Monaco
Vue	place Casino	Exposition	sud
Etat	Très bon état	Etage	REZ DE CHAUSSEE

Au cœur du Monaco, Carré d'Or, dans l'un des hôtels les plus prestigieux de Monte Carlo, local commercial bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

D'une superficie de 28m<sup>2</sup> avec réserve, il est idéal pour une activité de joaillerie, vêtements, montres ou pour tout autre exercice s'y rapprochant.

Loyer approximatif annuel: 84.000 euros

Vente droit au bail: 4 500 000€.



## Monaco - Carré d'Or - Local commercial

