

## OISEAU BLEU

Vente Monaco

**Exclusivité**

13 800 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	443 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	188 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie jardin	255 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Ville	Immeuble	L'Oiseau Bleu (N°23)
Exposition	Sud	Quartier	Jardin Exotique
Etat	Neuf	Etage	3 et 4
Date de libération	Immédiatement		

Situé dans une des plus belles résidences de la principauté à pied du port Hercule et proche de toutes les commodités. La résidence dispose d'un service conciergerie 24H/24 et d'une salle de gym.

Magnifique appartement duplex, entièrement rénové, bénéficiant de 4 pièces, un vaste et lumineux séjour / salle à manger, ouvert sur une large et profonde terrasse aménagée ainsi que d'un jardin avec piscine privée.

Avec environ 190m<sup>2</sup> de surface habitable et 254m<sup>2</sup> de terrasse et jardin, il offre 3 chambres spacieuses toutes avec salle de bain et dressing.

L'appartement comprend également une cave et 2 parkings.

L'appartement n'est pas meublé.



## OISEAU BLEU





## OISEAU BLEU

