

**Quartier Condamine : Deux pièces duplex dans résidence moderne !****Vente Monaco****Exclusivité****4 500 000 €**

En plein coeur du quartier de la condamine, proche de toutes les commodités : gare ferroviaire, magasin de prêt-à-porter, commerces de bouches, arrêt de bus, port de Monaco, très bel appartement en duplex situé dans un bel immeuble moderne récemment livré répondant aux toutes dernières normes environnementales en vigueur. L'appartement est très agréable avec ses 6 mètres de plafond dans la pièce de vie. Très clair et calme, vendu avec un très bel emplacement pour voiture.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	89 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	77 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	12 m ²	Immeuble	Le Stella
Vue	ville et rocher	Quartier	Condamine
Exposition	Sud	Etat	Très bon état
Etage	7 & 8		

L'appartement se compose de :

Au 7ème étage :

- Une entrée avec placards
- Un WC invités
- Un séjour salle à manger avec cuisine américaine équipée s'ouvrant sur une loggia

Au 8ème étage :

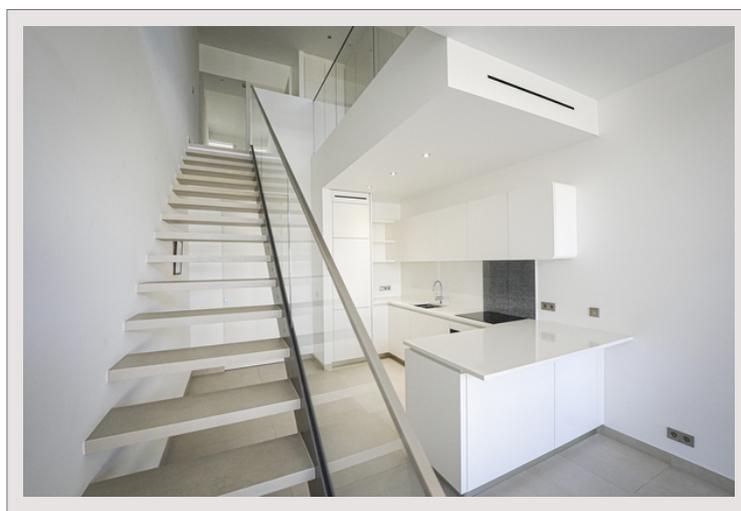
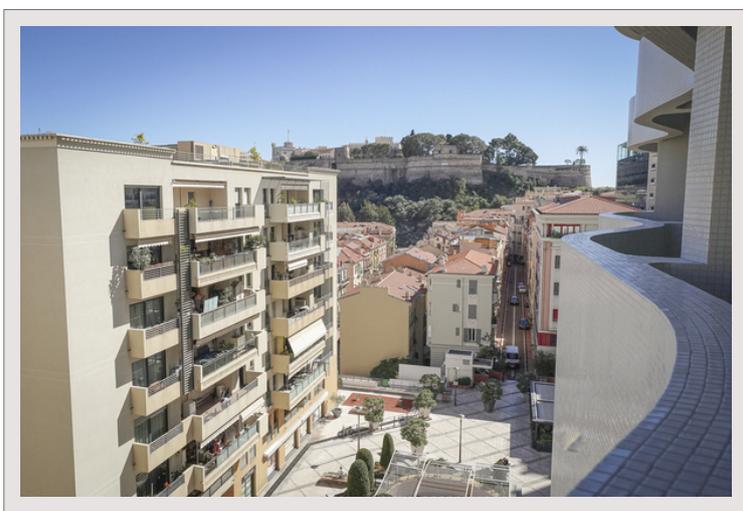
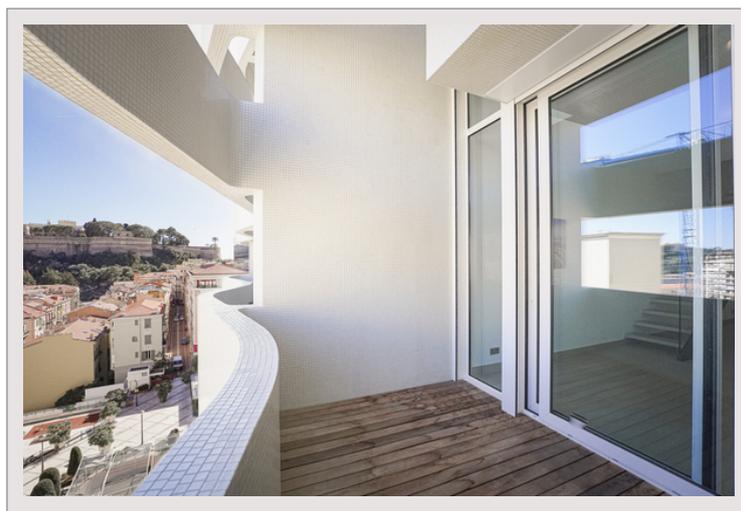
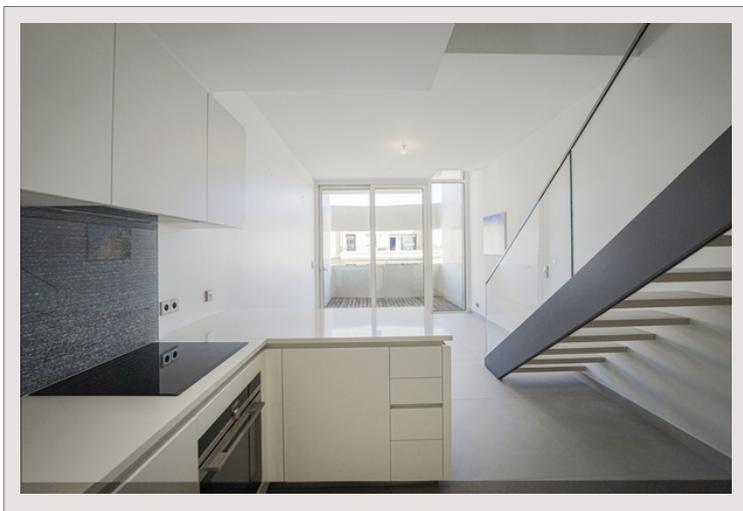
- Une salle de bain avec baignoire et douche
- Un dégagement avec de nombreux placards de rangement
- Une chambre s'ouvrant sur loggia

Equipement :

- Chauffage au sol individuel à chaque pièce
- Climatisation par système de pompe à chaleur
- Volets roulants électriques
- Salle de fitness
- Gardien
- Parking sécurisé dans l'immeuble

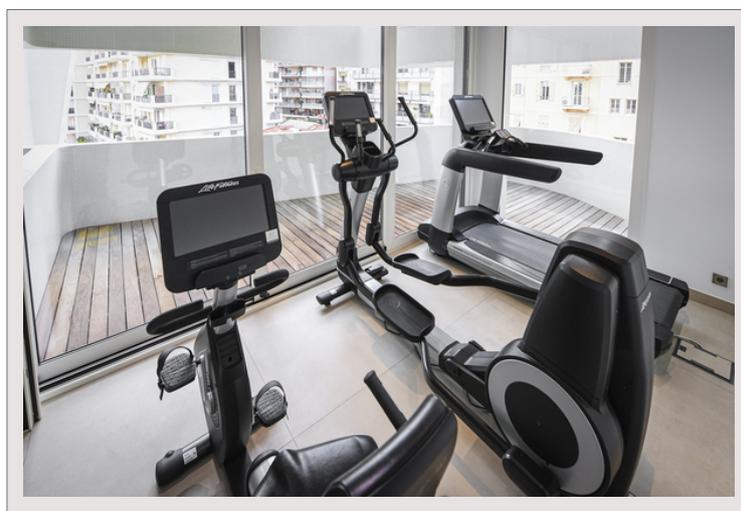
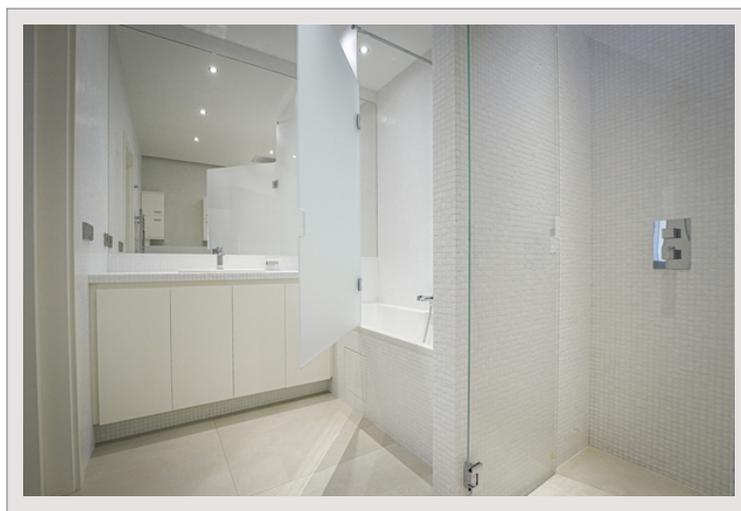
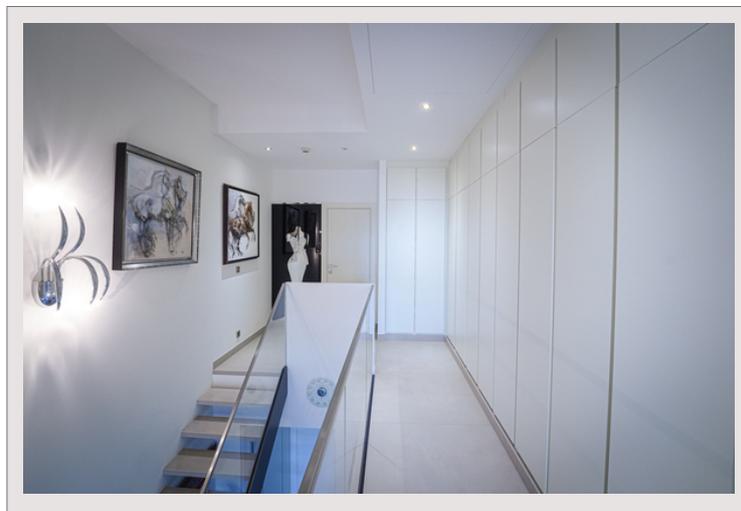
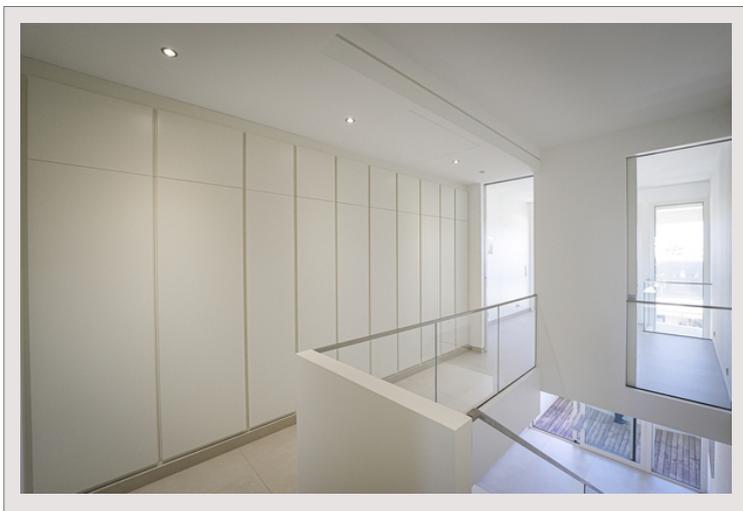


Quartier Condamine : Deux pièces duplex dans résidence moderne !





Quartier Condamine : Deux pièces duplex dans résidence moderne !





Quartier Condamine : Deux pièces duplex dans résidence moderne !

