

## Élégant 2 pièces rénové avec vue mer

Vente Monaco

**Exclusivité**

3 950 000 €

Situé au cœur de La Rousse-Saint-Roman, le Château d'Azur bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des commerces, des transports et des accès vers les plages du Larvotto. L'environnement est pratique au quotidien, tout en restant résidentiel et paisible. L'immeuble offre une adresse appréciée pour sa situation centrale et sa facilité de vie.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	60 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	48 m <sup>2</sup>	Immeuble	Château d'Azur
Superficie terrasse	12 m <sup>2</sup>	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Vue	Vue mer	Exposition	Exposition Sud
Etat	Rénové	Etage	Elevé

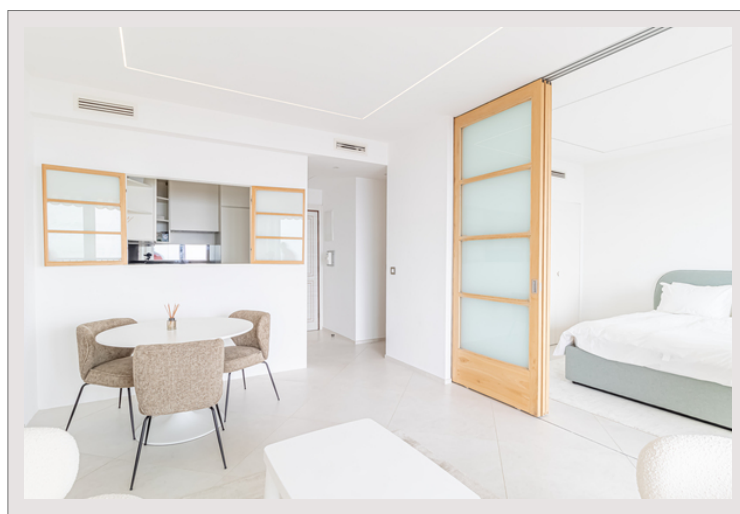
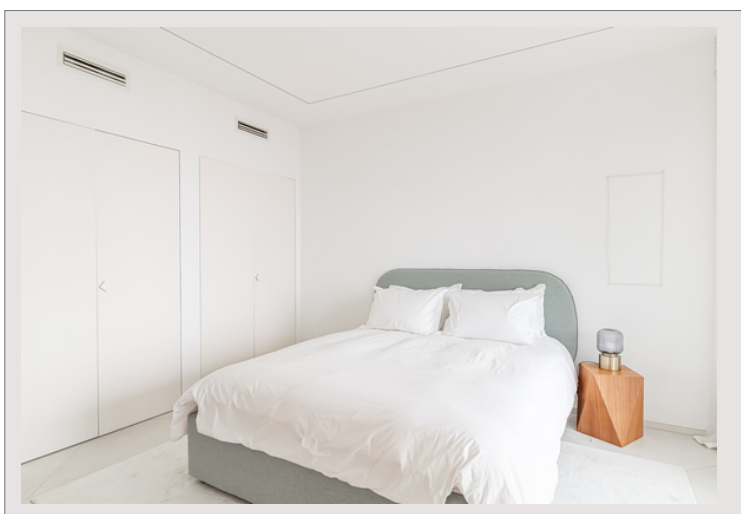
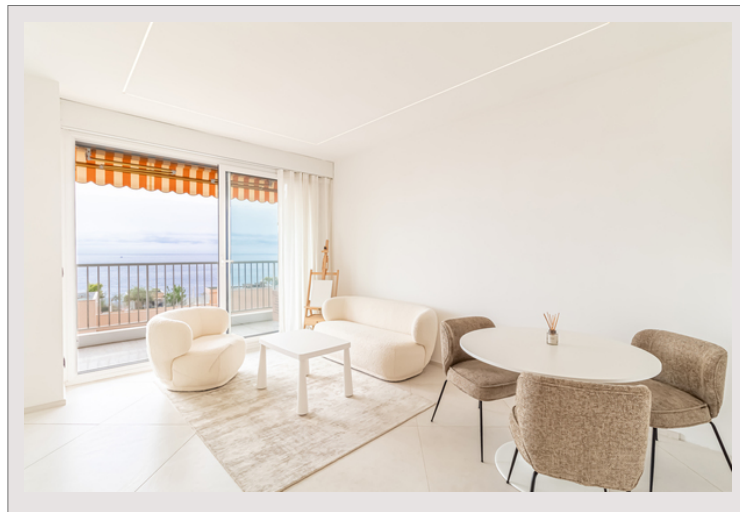
### Description de l'appartement

Entièrement rénové, ce lumineux deux-pièces s'ouvre sur une entrée menant à un séjour accueillant prolongé par une terrasse avec vue mer. La cuisine américaine, équipée avec soin, accompagne des pièces de vie claires et fonctionnelles. La chambre bénéficie d'un accès aisé aux rangements, complétée par une salle de douche élégante et des toilettes invités. Les finitions contemporaines et la distribution fluide renforcent le confort de l'ensemble.

Un bien agréable à vivre, idéal en résidence principale comme en pied-à-terre.



## Élégant 2 pièces rénové avec vue mer



## Élégant 2 pièces rénové avec vue mer

