

### Mazza Immobilier

11-13 boulevard du Jardin Exotique 98000 Monaco

Tél: +377 97 77 35 35 info@mazza-immobilier.com mazza-immobilier.com

# Condamine / Villa Bellevue / 3 pièces rénové avec parking

### Vente Monaco

#### **Co-Exclusivité**

3 400 000 €

Charmante résidence bourgeoise idéalement située en retrait sur la rue Grimaldi, avec de jolies parties communes bien entretenues et bénéficiant d'un agréable jardin au calme

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie hab.	85 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Lois	887	Nb. parking	1
Usage mixte	Oui	Immeuble	Villa Bellevue (Grimaldi)
		Quartier	Condamine

Appartement lumineux ayant fait l'objet d'une belle rénovation , il se compose d'un spacieux séjour avec cuisine américaine, deux chambres dont une avec salle de douches attenante, une 2ème salle de douches complète, un WC invités.

Un spacieux emplacement de parking dans l'immeuble d'en face (45G) est inclus dans le prix de vente avec accès à l'ascenseur de l'immeuble. Possibilité d'acquérir une cave en sus du prix.

Soumis à la loi 887.

Usage mixte et professions libérales autorisées.







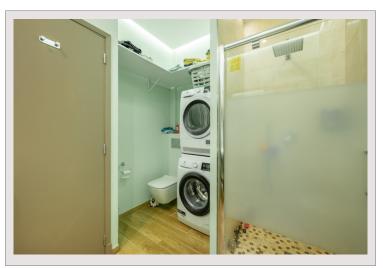
11-13 boulevard du Jardin Exotique 98000 Monaco

Tél: +377 97 77 35 35 info@mazza-immobilier.com mazza-immobilier.com

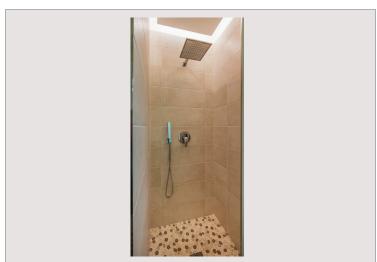


# Condamine / Villa Bellevue / 3 pièces rénové avec parking













Page 2/3

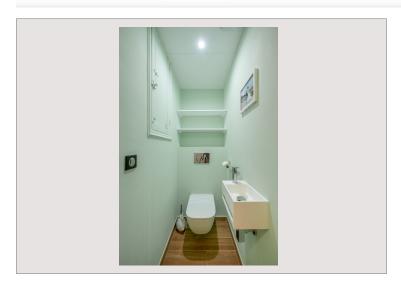


11-13 boulevard du Jardin Exotique 98000 Monaco

Tél : +377 97 77 35 35 info@mazza-immobilier.com mazza-immobilier.com

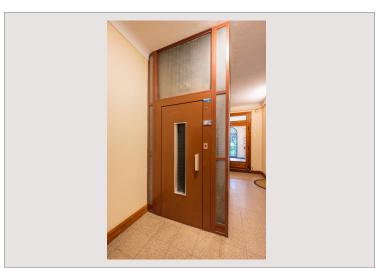


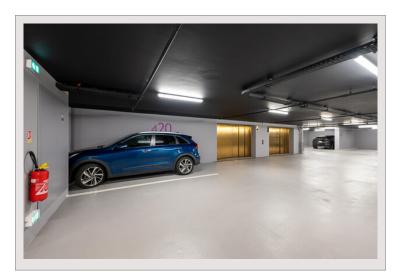
# Condamine / Villa Bellevue / 3 pièces rénové avec parking

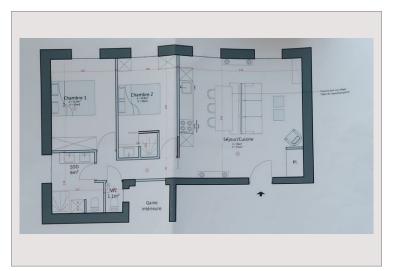












Page 3/3