



Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces

Vente Monaco

Co-Exclusivité

8 450 000 €

Penthouse Carré d'Or

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	3
Superficie totale	131,50 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	80 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	51,50 m ²	Nb. caves	1
Vue	Mer	Immeuble	Le Mirabel
Exposition	Sud -est	Quartier	Carré d'Or
Etat	Prestations luxueuses	Etage	8-9
Meublé	Oui		

Exceptionnel Penthouse situé dans le Carré d'Or, sur les 2 derniers étages de la Résidence "Le Mirabel" entièrement rénové et décoré

Ce penthouse clé en main aménagé en 2 chambres dont une considérée comme bureau, a été méticuleusement conçu pour créer une sensation inégalée de luxe, confort et d'espace.

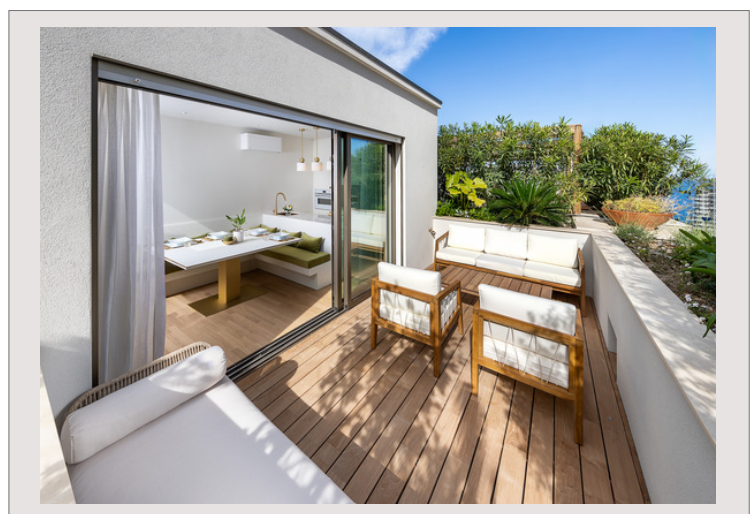
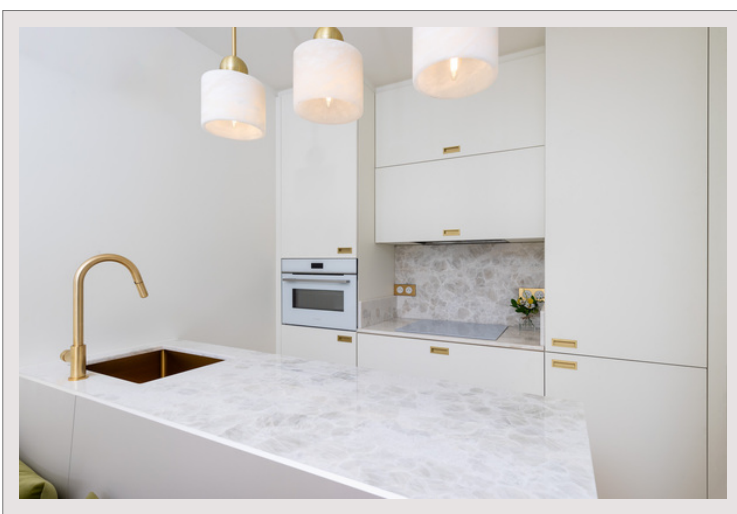
Composé au 8ème étage : Un salon bénéficiant d'une exposition Sud-Est avec vue mer et Mareterra, une chambre principale avec salle de bains et dressing, un petit bureau/chambre, salle de douches, toilette invités, un escalier joliment intégré desservant :

Le 9ème étage avec une cuisine ouverte entièrement équipée, avec un coin repas bénéficiant d'une grande baie vitrée donnant l'accès à une agréable terrasse, avec une vaste variété de végétation et bénéficiant d'une exposition Est-Sud-Ouest.

Une grande place de parking et une cave complète ce bien.

Honoraires d'agence 3%+TVA à la charge de l'acheteur

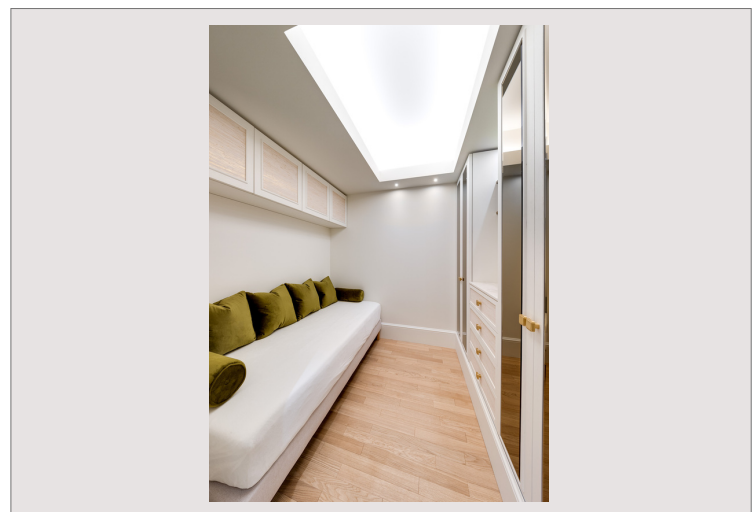
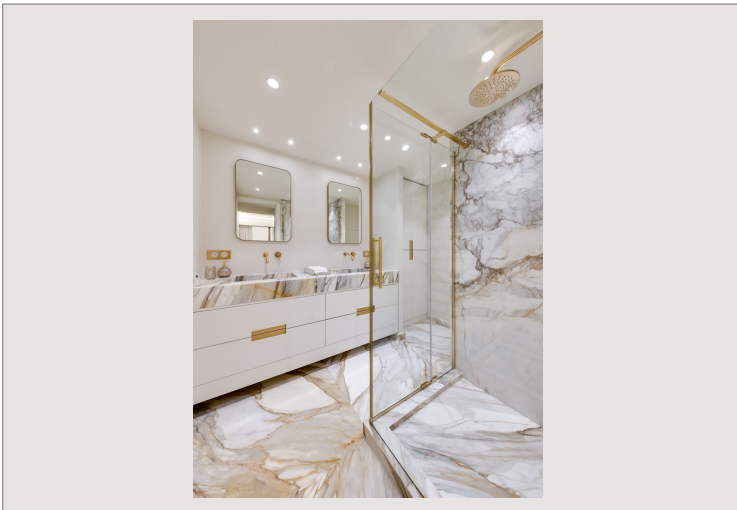
Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces



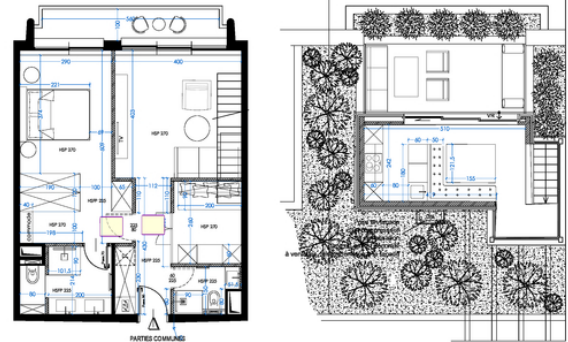
Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces



Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces



Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces



SCHE: Plan de projet de rénovation sans permis à titre indicatif et sans valeur légale en matière d'architecture.	CLIENT: MIRABEL Date: 10/05/2024	OBJET: Plan projet MIRABEL Surface: 138 m ² x 13 N°: 1.3
--	--	---

