Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Studio rénové - Résidence Fairmont - meublé - vue mer

Location Monaco

9 750 € / mois

Studio entièrement refait à neuf, meublé, situé en plein centre du Carré d'Or, dans une résidence prestigieuse avec concierge. Cette résidence offre la possibilité au locataire de bénéficier du nettoyage quotidien de l'appartement, le linge de maison est mit à disposition, ainsi que l'eau, l'électricité, l'assurance, et une télévision avec abonnement à plus de 100 chaînes. En outre, le preneur a un libre accès à la piscine, à la salle de fitness et au solarium. La location de ce bien fera bénéficier à son occupant d'un rabais de 20% sur les factures de nourriture et boissons, ainsi que sur les factures de blanchisserie, et l'utilisation gratuite de la ligne ADSL.
La location se fait uniquement à l'année, avec la possibilité de louer un parking en supplément.
Prix mensuels incluant charges (5%) services (15%) T.V.A. (10 %)

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie totale	40 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	35 m²	Immeuble	Fairmont Résidence
Superficie terrasse	5 m²	Quartier	Carré d'Or
Etat	Rénové	Etage	4
Date de libération	01/03/2023	Meublé	Oui

Ce studio est constitué d'une entrée, pièce principale, kitchenette, salle de bains.

Climatisation.

Ref. : L-07

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Studio rénové - Résidence Fairmont - meublé - vue mer

Ref. : L-07

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.