

## HARBOR LIGHTS PALACE - 4 PIECES VUE MER PANORAMIQUE

**Vente Monaco**

**11 500 000 €**

Appartement Luxueux de 4 Pièces situé dans une très belle résidence nommée « Harbor Lights Palace » avec concierge et service de sécurité 24/7. Cette résidence est idéalement située à proximité du Port Hercule et du centre de Monaco.

|                     |                    |                   |                       |
|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|
| Type de produit     | Appartement        | Nb. pièces        | 4                     |
| Superficie totale   | 225 m <sup>2</sup> | Nb. chambres      | 3                     |
| Superficie hab.     | 173 m <sup>2</sup> | Nb. parking       | 2                     |
| Superficie terrasse | 52 m <sup>2</sup>  | Nb. box           | 1                     |
| Vue                 | MER                | Immeuble          | Harbour Lights Palace |
| Exposition          | Sud Est            | Quartier          | Moneghetti            |
| Etat                | Rénové             | Charges annuelles | 15 000 €              |
| Meublé              | Oui                |                   |                       |

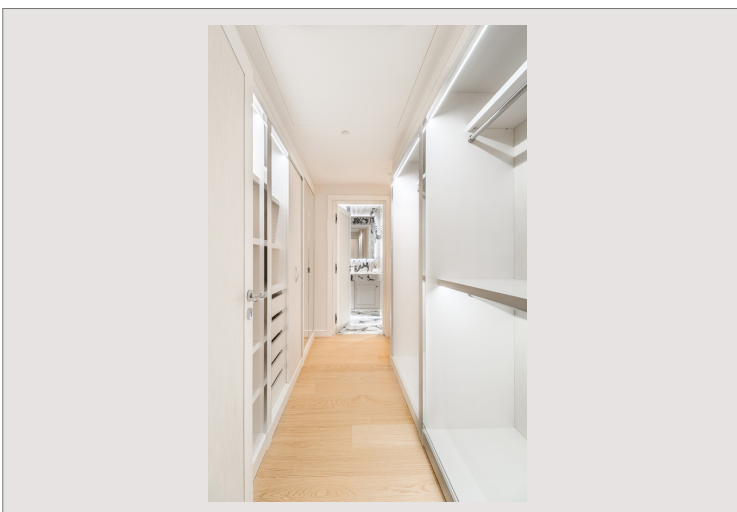
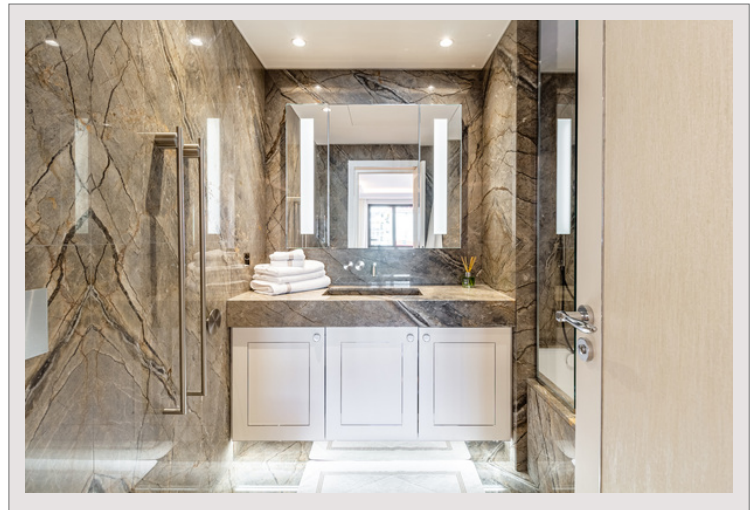
Ce somptueux 4 pièces a été rénové avec des matériaux sur mesure et de très grande qualité tels que des sols en chêne, du marbre à livre ouvert dans toutes les salles de bain ainsi que des fournitures haut de gamme. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils Miele. Il dispose également d'une domotique de dernière génération qui équipe tout l'appartement.

Ce 4 pièces très lumineux offre une exposition idéale face à la mer et au port de Monaco. Il est composé d'une entrée qui donne sur un grand séjour, une cuisine séparée, 3 chambres et 3 salles de bain sur l'arrière de l'appartement avec de nombreux rangements et dressings. 2 chambres disposent d'une terrasse.

1 parkings et une cave situés dans la résidence sont compris avec l'appartement avec possibilité d'avoir un second parking supplémentaire pour 400.000€.



## HARBOR LIGHTS PALACE - 4 PIECES VUE MER PANORAMIQUE



## HARBOR LIGHTS PALACE - 4 PIECES VUE MER PANORAMIQUE



## HARBOR LIGHTS PALACE - 4 PIECES VUE MER PANORAMIQUE

