

FONDS DE COMMERCE AU CARRE D'OR

Vente Monaco

300 000 €

Type de produit	Fonds de commerce	Nb. pièces	4
Superficie totale	85,57 m ²	Immeuble	Le Metropole
Etat	Bon état	Quartier	Carré d'Or
Etage	RDC	Charges annuelles	20 000 €

Une opportunité rare au cœur du Carré d'Or, un spacieux local, FDC à vendre.
Construit à l'origine pour faire un salon de coiffure.
Spacieux, offrant 3 espaces séparés, 3 toilettes et un vestiaire.
Murs appartiennent à Metropole
Loyer: 144,000€ + 20,000€ charges par an
+ loyer variable additionnel correspondant à 6,5% HT du chiffre d'affaires HT

