

## FONTVIEILLE - BUREAU AVEC BELLE VITRINE

### Vente Monaco

2 491 000 €

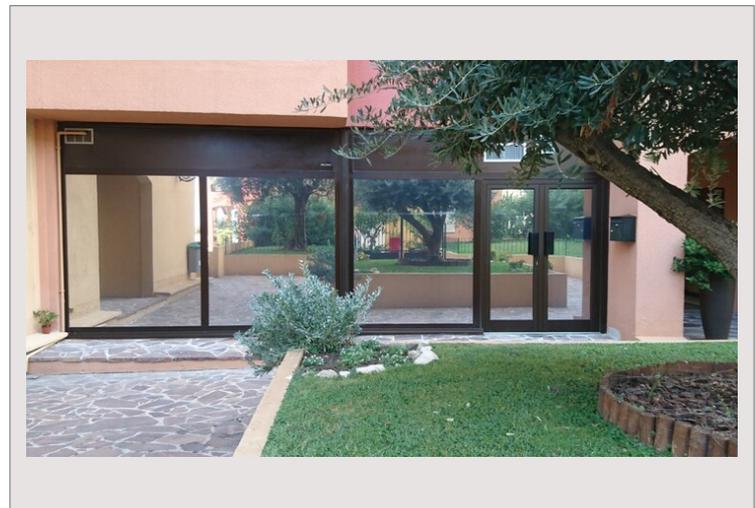
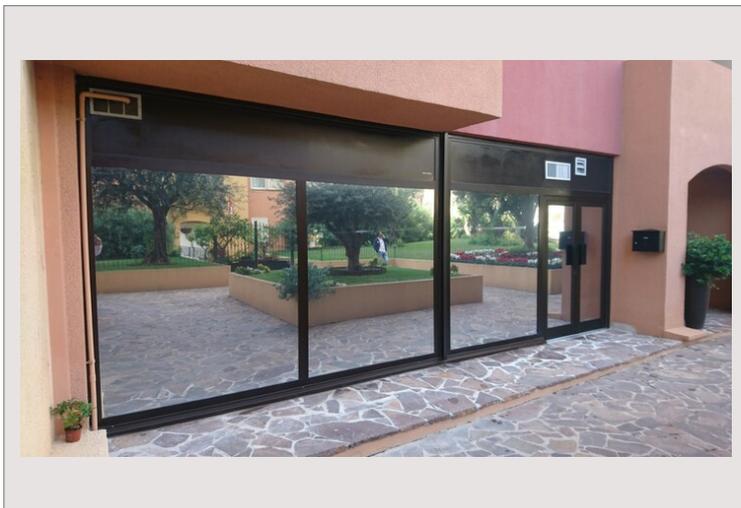
Type de produit	Bureau	Nb. pièces	3
Superficie totale	63 m <sup>2</sup>	Immeuble	Titien
Vue	JARDINS	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	14/05/2025

**Bureau administratif** se composant d'une grande pièces principale de 63m2 comprenant **3 bureaux séparés** par des vitres cloisonnées, **d'un WC**, d'un coin kitchenette et d'une **grande vitrine sur rue**.

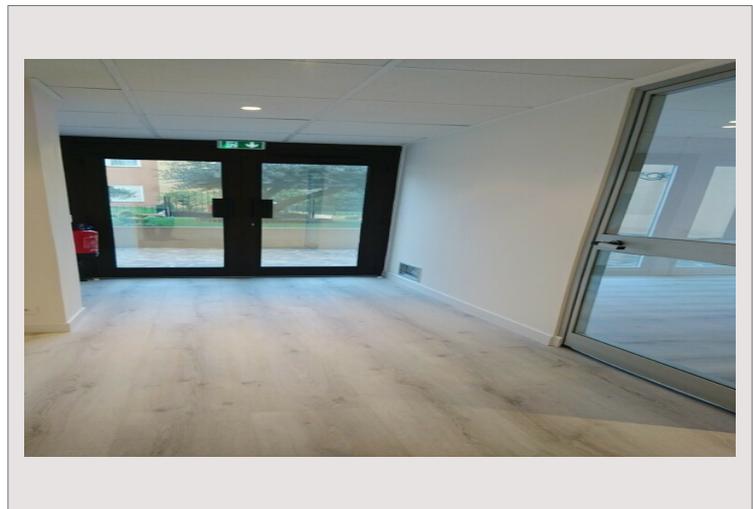
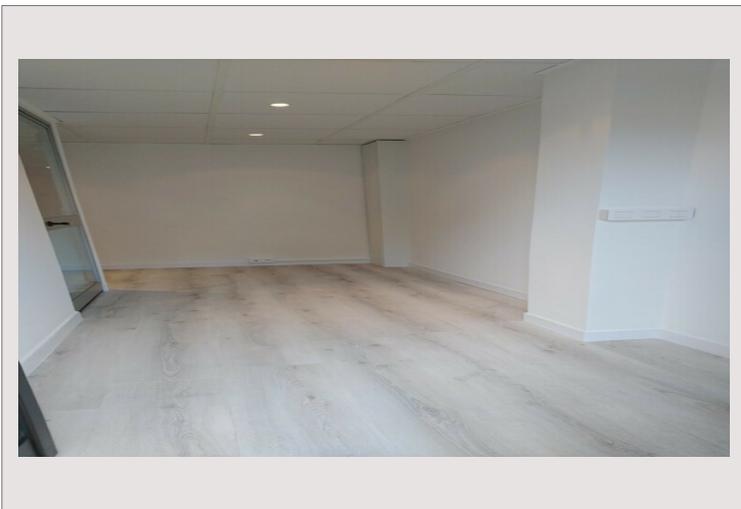
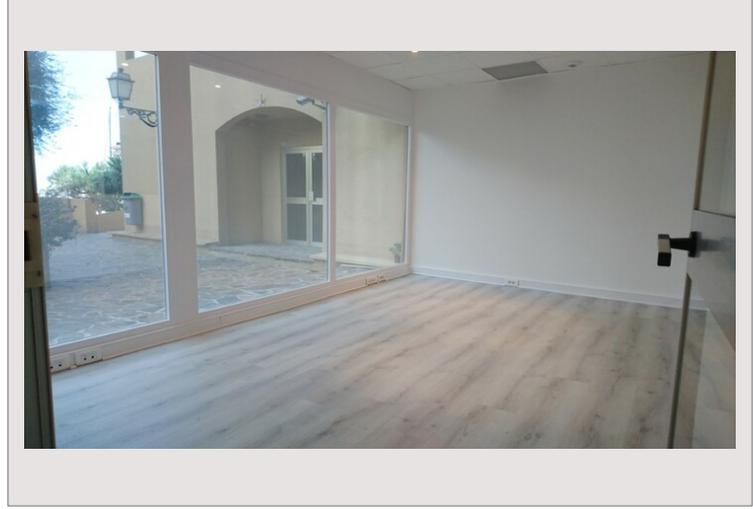
Service assurés par le poste de garde de Fontvieille Village: Réception de colis, sécurité par rondes régulières et astreintes.

La durée du bail sera de **35 mois maximum**.

Loyer mensuel HT 4900€ + TVA 20% 980€ + Charges mensuelles 500€ = **6380€ par mois**



## FONTVIEILLE - BUREAU AVEC BELLE VITRINE



## FONTVIEILLE - BUREAU AVEC BELLE VITRINE

