

Monaco - Condamine - Fond de commerce vente et création de vêtements

Vente Monaco

640 000 €

Dans le prestigieux quartier de "La Condamine", découvrez cette boutique de vêtements au charme inégalé.

Type de produit	Fonds de commerce	Nb. pièces	2
Superficie hab.	65 m ²	Quartier	Condamine
Vue	Ville	Ville	Monaco
Exposition	sud	Etat	Travaux à prévoir
Etage	REZ DE CHAUSSEE		

Dans le prestigieux quartier de "La Condamine", découvrez cette boutique de vêtements au charme inégalé.

Une possibilité d'extension s'offre à vous : imaginez une véranda pour doubler l'espace, ajoutant une touche d'élégance et de lumière à votre commerce.

Cette propriété commerciale peut également être acquise avec la société, dotée d'un vaste objet social incluant l'import-export, ouvrant ainsi la voie à une multitude d'opportunités commerciales.

Actuellement sous un bail commercial de 3/6/9, entamant sa troisième année, cette offre représente une chance unique dans un emplacement de choix.

Tous les commerces sont les bienvenus, à l'exception des métiers de bouche, permettant une flexibilité d'utilisation et d'exploitation.

