

## 4/5 PIÈCES AVEC VUE MER À LA VENTE PATIO PALACE

### Vente Monaco

### 11 800 000 €

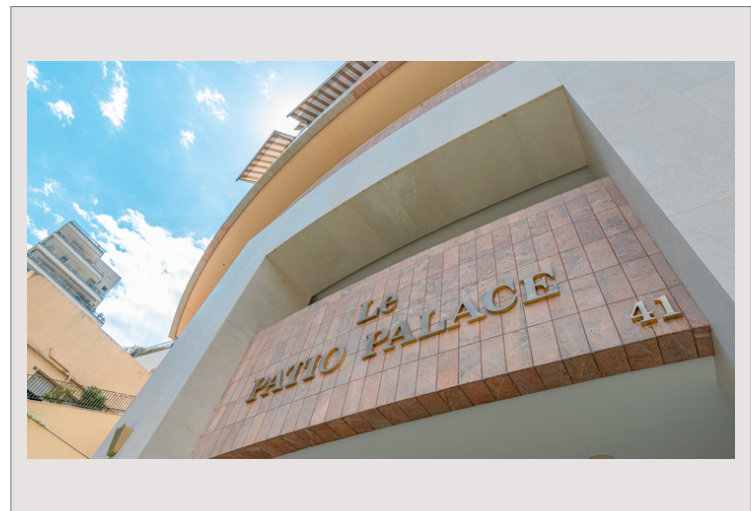
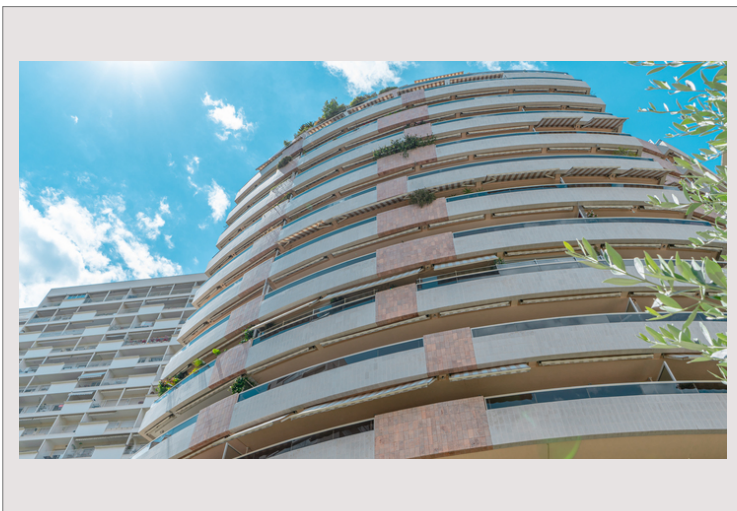
Très bel appartement de Maître, spacieux, d'une surface totale d'environ 293 m<sup>2</sup>.

L'appartement profite d'une vue imprenable sur la mer et sur le Rocher. Il se compose d'un séjour et d'une salle à manger, de trois chambres avec salles de bains attenantes, de dressings et de placards et d'une spacieuse cuisine. Les finitions sont de très haute qualité, avec du marbre et des menuiseries soignées.

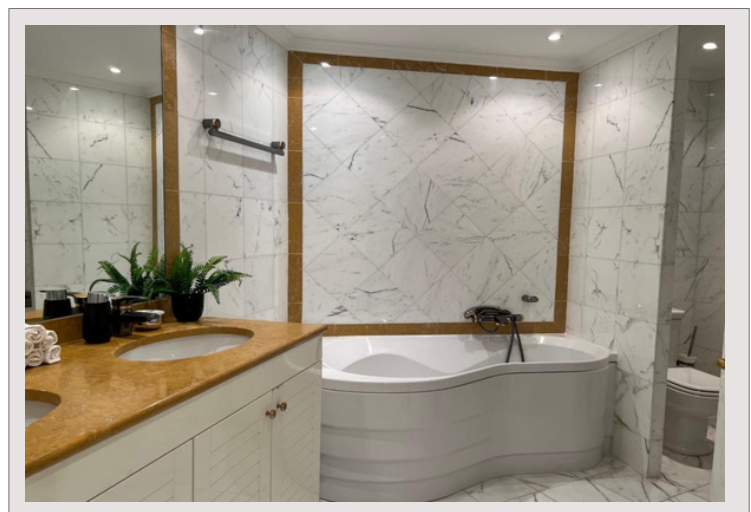
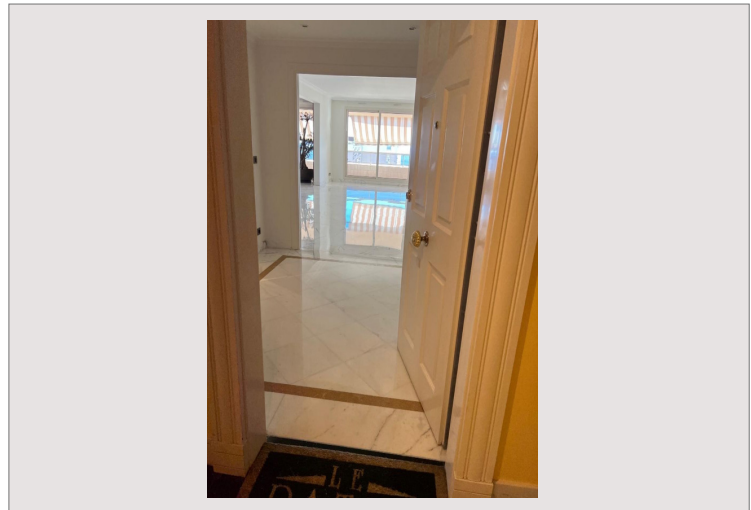
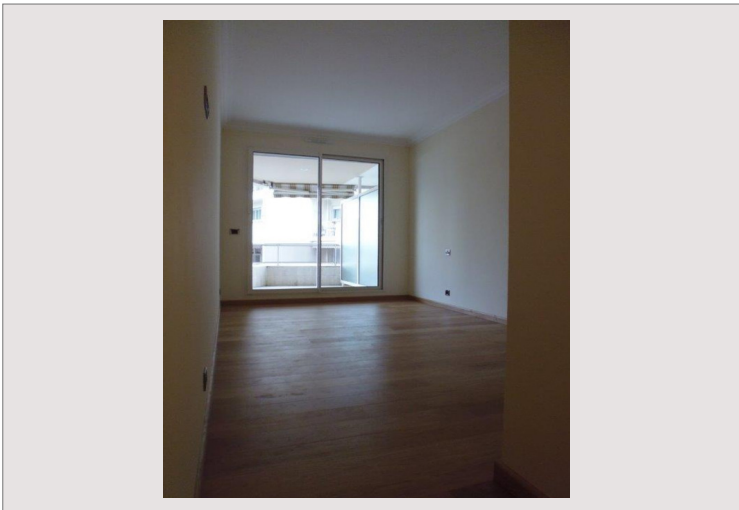
L'appartement est situé en étage élevé d'un immeuble de standing avec concierge et piscine. Deux caves sont incluses dans le prix de vente, et il est possible d'acquérir jusqu'à quatre places de parking supplémentaires pour 370 000euros chacune. De plus, un très bel appartement attenant de 208 m<sup>2</sup> est également disponible à la vente, offrant la possibilité de créer un très grand appartement. L'appartement attenant est actuellement loué jusqu'au 31 juillet 2024.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	293,75 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	220,67 m <sup>2</sup>	Nb. caves	2
Superficie terrasse	73,08 m <sup>2</sup>	Immeuble	Patio Palace
Vue	Vue mer, rocher et ville	Quartier	Jardin Exotique
Exposition	Sud	Etat	Bon état
Etage	12	Date de libération	Novembre 2023

Cet appartement spacieux est composé de: Un hall d'entrée avec une toilette invités, un salon, salle à manger, cuisine entièrement équipée, 3 chambres, 3 salles-de-bains et une grande terrasse accessible depuis les trois chambres, le salon et la salle à manger.



## 4/5 PIÈCES AVEC VUE MER À LA VENTE PATIO PALACE



## 4/5 PIÈCES AVEC VUE MER À LA VENTE PATIO PALACE

