

## PARK PALACE - VIAGER OCCUPE

# Vente Monaco

# 2 700 000 €

Grand studio en plein Carré d'Or avec cave

|                     |                   |            |             |
|---------------------|-------------------|------------|-------------|
| Type de produit     | Appartement       | Nb. pièces | 1           |
| Superficie totale   | 79 m <sup>2</sup> | Nb. caves  | 1           |
| Superficie hab.     | 54 m <sup>2</sup> | Immeuble   | Park Palace |
| Superficie terrasse | 25 m <sup>2</sup> | Quartier   | Carré d'Or  |
| Etat                | Bon état          | Etage      | 1er         |

En plein Carré d'Or, situé dans un immeuble prestigieux de grand luxe avec concierge 27/7, salle de gym, piscine couverte et hammam, spacieux studio vendu en viager occupé.

Situé au 1er étage du bloc C, l'appartement se compose de la manière suivante: pièce principale, kitchenette équipée, salle de bains et dressing. Une cave complète ce bien.

L'appartement est en bonnes conditions.

Vente en viager occupé avec usufruit sur deux têtes.

Bouquet complet: 2'700'000€. Pas de rente.

